

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Rady ds. ochrony zabytków
w dniu 17 lutego 2021 r.

I. Porządek posiedzenia

1. Powitanie.
2. Dyskusja.
3. Głosowanie
4. Zakończenie spotkania.

II. Uczestnicy posiedzenia Rady

Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym w systemie wideokonferencyjnym Microsoft Teams.

W posiedzeniu wzięli udział:

- 1) Sabina Nowosielska – Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) Artur Maruszczak – Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
- 3) Katarzyna Kukolka-Bogocz – Radna Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 4) Michał Nowak – Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 5) Sławomir Wołkowiecki – Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 6) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 7) Marek Paneth – Architekt Miejski – Kierownik Referatu Architektury i Ochrony Zabytków Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 8) Wojciech Kauczor – referent w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle – sporządzający protokół z posiedzenia.

III. Przebieg posiedzenia Rady

1. Zaopiniowanie wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Bolesnej osiedle Kłodnica w Kędzierzynie-Koźlu, dotyczącego dotacji z przeznaczeniem na dofinansowanie nakładów koniecznych przy zabytku, ujętych w zadaniu pn.: *Remont instalacji elektrycznej w kościele rzymskokatolickim parafii pw. Matki Bożej Bolesnej.*

Parafia rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Bolesnej wniosowała o 162 182,00 zł dotacji stanowiącej 80% kosztu zadania brutto wg kosztorysu inwestorskiego (202 727,50 zł) dla zabytku wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego. Wskazano, że zakres obejmować będzie demontaż istniejącej instalacji elektrycznej silnoprądowej i słaboprądowej oraz montaż nowej projektowanej instalacji elektrycznej zgodnie z zaleceniami Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zauważono, że konieczność remontu wynika z awarii instalacji, która grozi pożarem kościoła. Podkreślono, że niektóre prace remontowe można przewidzieć, tych jednak nie można było przewidzieć. Stwierdzono, że w związku z sytuacją pandemii COVID-19 kościół nie prowadzi odwiedzin duszpasterskich, mniej osób uczęszcza do kościoła, przez co jego sytuacja finansowa jest

trudniejsza. Przypomniano, że kościół jest pod nadzorem konserwatora zabytków, stąd uzyskanie stosownej dokumentacji wymagało trochę więcej czasu. Zauważono, że kościół w Sławięcicach w poprzednim roku uzyskał dofinansowanie w 48% kosztów oraz że w 2018 r. oraz w 2019 r. nie zostały złożone żadne wnioski o dotację. Członkowie Rady jednogłośnie zarekomendowali kwotę **130 000,00 zł** dotacji stanowiącej 64,13% kosztu zadania brutto do ujęcia w projekcie uchwały Rady Miasta proponowanej do podjęcia.

2. Zaopiniowanie wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej Sądowa 2 (nieruchomość w granicach działki nr 2055/1, obręb ewidencyjny Koźle) w Kędzierzynie-Koźlu, dotyczącego dotacji z przeznaczeniem na dofinansowanie nakładów koniecznych przy zabytku, ujętych w zadaniu pn. *Renowacja elewacji wraz z nową kolorystyką budynku położonego przy ul. Sądowej 2 w Kędzierzynie-Koźlu.*

Współwłaściciele budynku mieszkalno-usługowego, położonego przy ul. Sądowej 2 w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, złożyli wniosek o udzielenie dotacji na renowację elewacji wraz z nową kolorystyką budynku położonego przy ul. Sądowej 2 w Kędzierzynie-Koźlu. Zauważono, że złożony wniosek musi zostać uzupełniony o kosztorys inwestorski, ale przewidywane koszty zadania wynikające z kosztorysu ofertowego wynoszą ok. 300 000,00 zł. Wnioskodawcy wnioskowali o przyznanie dotacji w wysokości 70% całości kosztów. Podkreślono, że skoro wyremontowany został cały rynek, to dobrze byłoby, aby została wyremontowana również ta kamienica. Przypomniano, że wyremontowana ma zostać elewacja od czoła budynku oraz od środka. Członkowie Rady jednogłośnie zarekomendowali kwotę **170 000,00 zł** dotacji stanowiącej ok. 50% kosztu zadania brutto do ujęcia w projekcie uchwały Rada Miasta proponowanej do podjęcia.

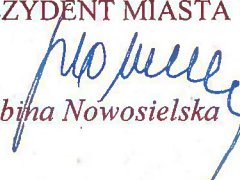
3. Sprawy bieżące

Poruszony został przez radnego Sławomira Wołkowieckiego temat zniszczonych ławek, zarośli pojawiających na wałach, kwestii stadniny koni na wyspie oraz pozytywnego odbioru przez mieszkańców parku przy Odrze, jak również przez Panią Prezydent kwestii monitoringu oraz nowych nasadzeń w parku przy Odrze.

Na tym spotkanie zakończono.

Podpis przewodniczącego Rady

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Sporządził: referent w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
– Wojciech Kauczor