

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1732/GNP/2022 z dnia 23 lutego 2022 r.

Wywieszono dnia 04.03.2022 r. do dnia 25.03.2022 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 15.04.2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Wita Stwosza	działka nr 1804/11 k.m. 5 o powierzchni 0,0167 ha użytek R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OP1K/00053937/4	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieuzbrojona, nie posiada dostępu do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	16.500,00 zł*	Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 1804/13, - nr 1804/4, - nr 1799. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 815.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska