

.....  
numer sprawy

.....  
data wpływu

**Prezydent Miasta  
Kędzierzyn-Koźle**

**WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA CZYTELNIIE DRUKOWANYMI LITERAMI**

Nazwisko i imię wnioskodawcy	.....
Adres zamieszkania	.....
Adres do korespondencji	.....
Numer telefonu kontaktowego	.....

**WNIOSK O ZMIANĘ RODZAJU NAJMU LOKALU**

1. W obecnie zajmowanym lokalu przeznaczonym do najmu socjalnego zamieszkują stale następujące osoby (wymienić wszystkie osoby zamieszkujące dany lokal, łącznie z wnioskodawcą):

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stosunek pokrewieństwa
1.			<b>wnioskodawca</b>
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Do wniosku należy dołączyć :

- pierwszą umowę najmu,
- odmowę przedłużenia umowy najmu w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego,
- dochody z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- kartotekę finansową dotyczącą czynszu i innych opłat za używanie lokalu w okresie ostatnich 7 lat.

## 2. Oświadczam, że:

- nie posiadam tytułu prawnego ani prawa własności do mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości,
- posiadam tytuł prawny lub prawo własności do mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości:

.....  
.....

(proszę wpisać adres i rodzaj tytułu)

- zostałem/am poinformowany/a o konieczności wpłacenia kaucji w przypadku zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony,
- korzystam z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu,
- nie korzystam z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu,
- wyrażam zgodę na przeprowadzenie postępowania w sprawie oddania w najem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, w tym sporządzenie karty informacyjnej przez pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej lub upoważnionych pracowników właściwej komórki organizacyjnej zgodnie z § 14 Uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24.02.2022r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022r. poz. 603). **Jestem świadomy, że w przypadku nie wyrażenia zgody na sporządzenie karty informacyjnej wnioszek pozostawia się bez rozpoznania,**

**Oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe.**

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

Data.....

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy

.....  
nr dowodu osobistego

**Wypełnia MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH**

dot. bezumownie zajmowanego lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego położonego przy ulicy:

.....

1. Najemcą bezumownie zajmowanego lokalu był:

.....

2. Opłaty za użytkowanie lokalu naliczane są na następujące osoby (podać imię i nazwisko):

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

6. ....

3. Lokal/ mieszkanie niewchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle składa się:

z ..... pokoi i kuchni

I pokój .....m<sup>2</sup>, II pokój .....m<sup>2</sup>, III pokój .....m<sup>2</sup>, IV pokój .....m<sup>2</sup>,

łącznie powierzchnia pokoi wynosi .....m<sup>2</sup>,

kuchnia ..... m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa ogółem ..... m<sup>2</sup>

4. Wyposażenie lokalu:

a) instalacja wodociągowa ..... b) instalacja kanalizacyjna.....

c) instalacja gazowa ..... d) instalacja elektryczna.....

e) instalacja c.o ..... f) w.c. w mieszkaniu .....

g) łazienka ( pomieszczenie) ..... h) ciepła woda centr. dost. ....

5. Kondygnacja ..... winda .....

6. Lokal został objęty dofinansowaniem zewnętrznym lub znajduje się w budynku objętym dofinansowaniem zewnętrznym

Tak..... w roku .....

Nie

7. Data zawarcia pierwszej umowy najmu .....

8. Data i przyczyna odmowy przedłużenia umowy najmu.....

.....

**9. Wnioskodawca posiada/dał zaległości za zajmowany lokal w ostatnich 7 latach:**

- Tak
- Nie

Jeżeli tak to:

Zaległość wynosi/ła: .....

W jakim okresie: .....

Czy za więcej niż 3 pełne okresy płatności .....

Czy uregulował zaległości: ..... i kiedy.....

**10. Wnioskodawca posiada/dał zaległości za inny niż obecnie zajmowany lokal w ostatnich 7 latach:**

- Tak
- Nie

Jeżeli tak to:

Za jaki lokal (podać adres).....

W jakiej wysokości: .....

**11. Czy pełnoletnie osoby posiadające uprawnienie do zamieszkiwania w lokalu posiadają/ły zaległości za wynajem innego niż zajmowany lokal:**

- Tak
- Nie

Jeżeli tak to:

Za jaki lokal (podać adres).....

W jakiej wysokości: .....

Wymienić osoby, które posiadają/ły zaległości:

.....  
.....  
.....

**12. Sposób korzystania z lokalu:**

**w okresie ostatnich 7 lat nastąpiła dewastacja lokalu lub nieruchomości i zakłócanie porządku przez wnioskodawcę lub członków rodziny wspólnie ubiegających się o przekwalifikowanie lokalu**

- Tak .....  
(kiedy, jako dowód proszę dołączyć dokument np. protokół stanu technicznego, notatkę z wizji spisanej na okoliczność potwierdzenia dewastacji)
- Nie

**13. Toczy się postępowanie sądowe w sprawie eksmisji:**

- TAK  
wyrok sądowy o sygn. akt: ..... z dnia.....
- NIE

**14. Zapadł prawomocny wyrok sądowy orzekający eksmisję z zajmowanego lokalu:**

- TAK  
wyrok sądowy o sygn. akt:..... z dnia.....
- NIE

.....  
Pieczęć, data i podpis MZBK