

Załącznik do zarządzenia Nr 1769/GNP/2022 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 11 marca 2022 r.

Wywieszono dnia 18 marca 2022 r. do dnia 8 kwietnia 2022 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży komunalny budynek mieszkalny stanowiący w całości przedmiot najmu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Barbary 31	OP1K/00030564/1 dz. nr 569/22 mapa nr 2 pow. 0,0407 ha,	<i>opis budynku</i> - jednolokalowy budynek mieszkalny o jednej kondygnacji nadziemnej, niepodpiwniczony, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, holu i wiatrołapu, <i>powierzchnia użytkowa</i> – 60,50 m ² , <i>przeznaczenie</i> – mieszkalne, <i>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</i> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w strefie OW obserwacji archeologicznej	153 700,00 zł *)

*) *cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT*

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej