

.....
numer sprawy

.....
data wpływu

**Prezydent Miasta
Kędzierzyn-Koźle**

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA CZYTELNIE DRUKOWANYMI LITERAMI

Nazwisko i imię wnioskodawcy
Adres zamieszkania
Adres do korespondencji
Numer telefonu kontaktowego

WNIOSK O ZMIANĘ RODZAJU NAJMU LOKALU

1. W obecnie zajmowanym lokalu przeznaczonym do najmu socjalnego zamieszkują stale następujące osoby (wymienić wszystkie osoby zamieszkujące dany lokal, łącznie z wnioskodawcą):

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stosunek pokrewieństwa
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Do wniosku należy dołączyć :

- pierwszą umowę najmu,
- odmowę przedłużenia umowy najmu w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego,
- dochody z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- kartotekę finansową dotyczącą czynszu i innych opłat za używanie lokalu w okresie ostatnich 7 lat.

2. Oświadczam, że:

- nie posiadam tytułu prawnego ani prawa własności do mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości,
- posiadam tytuł prawny lub prawo własności do mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, służącego zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości:

.....

.....

(proszę wpisać adres i rodzaj tytułu)

- zostałem/am poinformowany/a o konieczności wpłacenia kaucji w przypadku zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony,
- korzystam z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu,
- nie korzystam z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie-Koźlu,
- wyrażam zgodę na przeprowadzenie postępowania w sprawie oddania w najem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy, w tym sporządzenie karty informacyjnej przez pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej lub upoważnionych pracowników właściwej komórki organizacyjnej zgodnie z § 14 Uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24.02.2022r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022r. poz. 603). **Jestem świadomy, że w przypadku nie wyrażenia zgody na sporządzenie karty informacyjnej wnioszek pozostawia się bez rozpoznania,**

Oświadczam, że powyższe dane są prawdziwe.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Data.....

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

.....
nr dowodu osobistego

Wypełnia MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

dot. bezumownie zajmowanego lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego położonego przy ulicy:

.....
1. Najemcą bezumownie zajmowanego lokalu był:

.....
2. Opłaty za użytkowanie lokalu naliczane są na następujące osoby (podać imię i nazwisko):

1.
2.
3.
4.
5.
6.

3. Lokal/ mieszkanie niewchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle składa się:

z pokoi i kuchni

I pokójm², II pokójm², III pokójm², IV pokójm²,

łącznie powierzchnia pokoi wynosim²,

kuchnia m², powierzchnia użytkowa ogółem m²

4. Wyposażenie lokalu:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| a) instalacja wodociągowa | b) instalacja kanalizacyjna..... |
| c) instalacja gazowa | d) instalacja elektryczna..... |
| e) instalacja c.o | f) w.c. w mieszkaniu |
| g) łazienka (pomieszczenie) | h) ciepła woda centr. dost. |

5. Kondygnacja winda

6. Lokal został objęty dofinansowaniem zewnętrznym lub znajduje się w budynku objętym dofinansowaniem zewnętrznym

Tak..... w roku

Nie

7. Data zawarcia pierwszej umowy najmu

8. Data i przyczyna odmowy przedłużenia umowy najmu.....

9. Wnioskodawca posiada/dał zaległości za zajmowany lokal w ostatnich 7 latach:

Tak
Nie

Jeżeli tak to:

Zaległość wynosi/ła:

W jakim okresie:

Czy za więcej niż 3 pełne okresy płatności

Czy uregulował zaległości: i kiedy.....

10. Wnioskodawca posiada/dał zaległości za inny niż obecnie zajmowany lokal w ostatnich 7 latach:

Tak
Nie

Jeżeli tak to:

Za jaki lokal (podać adres).....

W jakiej wysokości:

11. Czy pełnoletnie osoby posiadające uprawnienie do zamieszkiwania w lokalu posiadają/ły zaległości za wynajem innego niż zajmowany lokal:

Tak
Nie

Jeżeli tak to:

Za jaki lokal (podać adres).....

W jakiej wysokości:

Wymienić osoby, które posiadają/ły zaległości:

.....
.....
.....

12. Sposób korzystania z lokalu:

w okresie ostatnich 7 lat nastąpiła dewastacja lokalu lub nieruchomości i zakłócanie porządku przez wnioskodawcę lub członków rodziny wspólnie ubiegających się o przekwalifikowanie lokalu

Tak
(kiedy, jako dowód proszę dołączyć dokument np. protokół stanu technicznego, notatkę z wizji spisanej na okoliczność potwierdzenia dewastacji)
Nie

13. Toczy się postępowanie sądowe w sprawie eksmisji:

TAK
wyrok sądowy o sygn. akt: z dnia.....
NIE

14. Zapadł prawomocny wyrok sądowy orzekający eksmisję z zajmowanego lokalu:

TAK
wyrok sądowy o sygn. akt:..... z dnia.....
NIE

.....
Pieczęć, data i podpis MZBK