

ZARZĄDZENIE Nr 1809C/GNP/2022
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości – udziału wynoszącego 1/2 części w lokalu mieszkalnym nr 2 – położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Powstańców 41

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), art. 210 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.²), oraz § 6 pkt. 10 uchwały nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664, z późn. zm.³) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości, udział wynoszący 1/2 części w nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 2, położony w Kędzierzynie - Koźlu w budynku przy ul. Powstańców nr 41, objęty księgą wieczystą nr OP1K/00012286/6 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i prawie własności gruntu oznaczonego jako działka nr 1114, mapa nr 5, obręb Kędzierzyn, objętych księgą wieczystą nr OP1K/00011483/0.

§ 2. Ustalam cenę udziału wynoszącego 1/2 części w nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości 79 686,50 zł.

§ 3. Zaliczam na poczet ceny o której mowa w § 2, nakłady poniesione przez nabywcę w kwocie 47 812,00 zł.

§ 4. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 1.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 4, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 4, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:

Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815,

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1495, z 2020 r. poz. 2320, z 2021 r. poz. 2459.

³ zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638 oraz z 2017 r. poz. 404 i 2761 i z 2019 r. poz.632.