

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1791/GNP/2022 z dnia 25 marca 2022 r.

Wywieszono dnia 01.04.2022. do dnia 22.04.2022.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 13.05.2022.

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

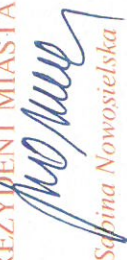
| Położenie nieruchomości obręb/ulica                          | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości                                           | Opis nieruchomości                                                                                            | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta                                                      | Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)* | Tryb zbycia                                                                                                                                                              | Forma zbycia |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Kornela Makuszyńskiego | działka nr 691/2 k.m. 5 o powierzchni 0,0041 ha użytk Bp Kw nr OP1K/00034923/4 | Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „U” ochrony układów urbanistycznych | 5.600,00 zł*                                    | Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 648 o pow. 0,0551 ha, k.m. 5 Kw nr OP1K/00042298/2 | własność     |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

### Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2021 r. poz. 815.