

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1789/GNP/2022 z dnia 25 marca 2022 r.

Wywieszono dnia 01.04.2022 do dnia 22.04.2022

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 13.05.2022

## W Y K A Z

### nieruchomości gruntowej stanowiącej Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

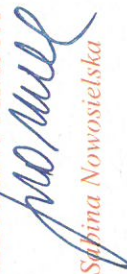
| Położenie nieruchomości<br>obręb/ulica               | Oznaczenie<br>ewidencyjne<br>nieruchomości                                                 | Opis nieruchomości                                                                                                              | Przeznaczenie nieruchomości<br>zgodnie z planem<br>zagospodarowania<br>przestrzennego miasta | Cena nieruchomości<br>w złotych<br>(bez podatku VAT)* | Tryb zbycia                                                                                                                                                                                    | Forma<br>zbycia |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Kędzierzyn-Koźle<br>obręb Kędzierzyn<br>ul. Morelowa | działka nr 3395/13 k.m. 8<br>o powierzchni 0,0025 ha<br>użytek Bp<br>Kw nr OP1K/00048385/1 | Nieruchomość gruntowa<br>o nieforemnym kształcie,<br>niezabudowana,<br>brak możliwości<br>jej samodzielnego<br>zagospodarowania | MNU – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej jednorodzinnej<br>i usług nieucieżliwych              | 4.500,00 zł*                                          | Bezprzetargowy – zbycie<br>na poprawienie warunków<br>zagospodarowania<br>nieruchomości przyległej,<br>oznaczonej jako działka<br>nr 3296<br>o pow. 0,0239 ha, k.m. 8<br>Kw nr OP1K/00030136/2 | własność        |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

### Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2021 r. poz. 815.