

UMOWA NR 2/2022

Zawarta w dniu 03.01.2022r. pomiędzy:

Przedszkolem Publicznym Nr 22 w Kędzierzynie-Koźlu NIP 749-10-16-875
reprezentowanym (a) przez:

1. *Pertrajcja Beduarch - dyrektora przedszkola*
2.

zwanym dalej „Zleceniodawcą”, a

Usługi Elektryczne i Dźwigowe „ConsLift” S.C.

Edward Bryś & Zygmunt Walecko

REGON: 532462906 NIP 9910305327

-46-060 Prószków ul. Słoneczna 2

reprezentowanym przez :

1. Zygmunt Walecko – współwłaściciel

2. Edward Bryś –współwłaściciel

zwanym dalej „Zleceniobiorcą” o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się prowadzić od dnia 03.01.2022r. stałą prostą konserwację urządzeń dźwigowych Zleceniodawcy określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, oraz wykonywać inne prace określone w § 2.

§ 2

W ramach przedmiotu niniejszej umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

1. prowadzenia stałej prostej konserwacji urządzeń dźwigowych zgodnie z zakresem przedmiotowym określonym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, wg. aktualnie obowiązujących przepisów UDT.
2. niezwłocznego informowania Zleceniodawcy o wszelkich zauważonych przez Zleceniobiorcę w trakcie realizacji niniejszej umowy usterkach, do których usunięcia Zleceniobiorca nie jest zobowiązany zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy, oraz przypadkach uzasadniających przeprowadzenie remontu kapitalnego urządzeń dźwigowych.
3. wykonania pomiarów skuteczności działania ochrony przeciwporażeniowej urządzeń dźwigowych co 12 miesięcy, a ponadto po każdym remoncie, lub wymianie części elektrycznych.
4. wykonania pomiarów oporności izolacji obwodów elektrycznych co 12 miesięcy.
5. prowadzenia wszelkich spraw z Urzędem Dozoru Technicznego, przygotowanie do badań i udział w badaniach okresowych i nadzwyczajnych urządzeń dźwigowych o których mowa w § 1.

§ 3

1. W ramach przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1. oraz § 2

Zleceniobiorca nie jest zobowiązany do:

- a. wykonywania napraw związanych z dewastacją, umyślnym zniszczeniem, lub kradzieżą poszczególnych części urządzeń dźwigowych, o których mowa w § 1 lub ich zespołów
- b. realizacji planowanych przez Zleceniodawcę remontów kapitalnych i średnich, oraz modernizacji urządzeń dźwigowych, o których mowa w § 1.

c. wykonywania robót malarsko-murarskich związanych z urządzeniami dźwigowymi, o których mowa w § 1.

2. **Zleceniodawca** może powierzyć **Zleceniobiorcy** wykonanie prac, o których mowa w ust. 1 pkt. a oraz b, na podstawie odrębnego zlecenia określającego zakres prac, zasady ich realizacji, oraz wynagrodzenie **Zleceniobiorcy** i zasady rozliczeń z tego tytułu.
3. **Zleceniodawca** jest zobowiązany do uzgodnienia ze **Zleceniobiorcą** wszelkich napraw i remontów wykonywanych przez osoby trzecie.

§ 4

1. Tytułem wynagrodzenia za realizację przez **Zleceniobiorcę** prac i zadań, o których mowa w § 2 pkt. 1,2,3,4 i 5. **Zleceniodawca** będzie płacił **Zleceniobiorcy** miesięczny ryczałt określony w załączniku nr 1 do umowy .

§ 5

1. Wynagrodzenie **Zleceniobiorcy** , o którym mowa w § 4 **Zleceniodawca** zapłaci na podstawie prawidłowych faktur VAT wystawionych przez **Zleceniobiorcę**.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek

w terminie 14 dni od dnia

otrzymania faktury.

3. W razie zwłoki w zapłacie wynagrodzenia **Zleceniobiorcy** przysługuje prawo naliczania odsetek w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.

§ 6

1. W przypadku zmiany cen czynników mających wpływ na kalkulację wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2 **Zleceniobiorca** może w drodze pisemnego jednomiesięcznego wypowiedzenia zaproponować nowe warunki wynagrodzenia.
2. Nowa wysokość wynagrodzenia obowiązuje od pełnego miesiąca kalendarzowego następującego po jednomiesięcznym wypowiedzeniu.
3. **Zleceniodawca** może nie przyjąć zaproponowanej przez **Zleceniobiorcę** nowej wysokości wynagrodzenia, zawiadamiając go o tym na piśmie przed upływem okresu wypowiedzenia.
4. W przypadku sprzeciwu **Zleceniodawcy**, o którym mowa w ust. 3 umowa ulega rozwiązaniu z upływem okresu wypowiedzenia chyba, że strony w drodze aneksu do umowy postanowią inaczej.

§ 7

W okresie trwania niniejszej umowy **Zleceniodawca** nie może powierzać konserwacji urządzeń dźwigowych . których mowa w § 1 osobom trzecim.

§ 8

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony od 03.01.2022r. do 31.12.2022r.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.

ZAŁĄCZNIK NR 1
do umowy nr 2/2022 z dnia 03.01.2022r.

Zleceniobiorca:
Usługi Dźwigowe i Elektryczne „ConsLift” S.C.
Edward Bryś & Zygmunt Walecko
46-060 Prószków ul. Słoneczna 2

Zleceniodawca:
Przedszkole Publiczne Nr 22
w Kędzierzynie-Koźlu
47-220 Kędzierzyn-Koźle
ul. 9 Maja 4

WYCENA OFEROWANYCH USŁUG KONSERWACJI
(Ryczałt miesięczny wraz z dojazdem)

I. Dźwig towarowy (3 przystanki):.....85,- PLN + VAT

Usługi Elektryczne i Dźwigowe
- „ConsLift” s.c.
Edward Bryś & Zygmunt Walecko
46-060 Prószków ul. Słoneczna 2
tel. 0 660 485 006, 0 660 485 008
fax 454 22 91
NIP 9910305027, REGON 53246290F

PRZEDSZKOLE PUBLICZNE Nr 22
47-220 Kędzierzyn-Koźle
ul. 9 Maja 4
Kędzierzyn-Koźle
01.01.2022 r.
Biden
47-220 Kędzierzyn-Koźle

ZAŁĄCZNIK NR 2
do umowy nr 2/2022 z dn. 03.01.2022r.

Specyfikacja czynności związanych z konserwacją dźwigu

MASZYNOWNIA

1. Sprawdzenie działania wyłącznika dźwigu
2. Sprawdzenie działania wyłącznika oświetlenia
3. Sprawdzenie działania wyłącznika ogranicznika prędkości
4. Zmierzenie napięcia w układzie sterowania i zasilania
5. Sprawdzenie poziomu oleju w przekładni reduktora
6. Sprawdzenie poziomu oleju w łożyskach silnika
7. Sprawdzenie luzu tulei gumowych sprzęgła
8. Sprawdzenie luzownika . czy pewnie otwiera szczytki hamulcowe
9. Sprawdzenie działania zabezpieczenia termicznego silnika
10. Sprawdzenie stanu zużycia lin nośnych i linki ogranicznika prędkości
11. Sprawdzenie działania kontaktów krańcowych

KABINA , PRZECIWWAGA , SZYB ,

1. Sprawdzenie stanu przewodników ślizgowych i rolkowych, oraz ich luzów na prowadnicach
2. Sprawdzenie mocowania lin na kabinie i przeciwwadze
3. Sprawdzenie stanu elementów nośnych kabiny i przeciwwagi
4. Sprawdzenie działania łączników zwisu lin i chwytaczy
5. Sprawdzenie działania zamków, rygłi i kontaktów drzwiowych
6. Sprawdzenie działania łączników piętrowych i fotoimpulsatora
7. Sprawdzenie działania drzwi kabinowych , progu ruchomego, stopu i alarmu
8. Uzupelnienie brakujących żarówek w kasetach przyciskowych
9. Uzupelnienie brakujących korków awaryjnego otwierania drzwi
10. Wymiana żarówki fotoimpulsatora
11. Wymiana uszkodzonych amortyzatorów drzwi szybowych
12. Sprawdzenie stanu wyposażenia kabiny, oświetlenia, instrukcji obsługi
13. Sprawdzenie działania krzywki ruchomej
14. Sprawdzenie mocowania instalacji elektrycznej w szybie

PRZEDSIĘWZIĘCIA
nr 2/2022
z dn. 03.01.2022r.
Przedsiębiorstwo

Usługi Elektryczne i Dźwigowe
„ConoLift” s.c.
Edward Bryś & Zygmunt Walecko
46-060 Próżków, ul. Słoneczna 2
tel. 0 660 485 005, 0 660 485 003
fax 454 22 81
NIP 9910965927, Regon 532462906