

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1810/GNP/2022 z dnia 30 marca 2022 r.

Wywieszono dnia do dnia

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Młyńska 2	działka nr 377/12 k.m. 3 o pow. 0,1207 ha Kw nr OP1K/00027147/8	<u>opis nieruchomości</u> nieruchomość gruntowa zabudowana, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania</u> <u>przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle</u> - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia UU-1, określony jako teren usług uciążliwych z dopuszczeniem zespołów obiektów handlowych o powierzchni sprzedażnej powyżej 2000 m ² , w ramach jednostki planistycznej „E” Kędzierzyn Pogorzelec	174 974,00 zł

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowostelska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.