

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1819/GNP/2022 z dnia 01.04.2022 r.
Wywieszono dnia 08.08.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 29.04.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 20.05.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Bałtycka 1A/13	OP1K/00050287/1 dz. nr 1443/6 karta mapy nr 6 pow. 0,3149 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i komunikacji o pow. użytk. 58,07 m ² położony na II piętrze oraz piwnica nr A.P.13 o pow. 8,56 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 66,63 m ² , - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,44% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	263.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1820/GNP/2022 z dnia 01.04.2022 r.
Wywieszono dnia 01.04.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 29.04.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 20.05.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Mieszka I 6A/1	OP1K/00043163/4 dz. nr 3413/102, 3413/103 karta mapy nr 12 pow. 0,5360 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju pow. użytk. 42,30 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 0,89% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	179.800,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy rozszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1821/GNP/2022 z dnia 01.04.2022 r.
Wywieszono dnia 08.04.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 29.04.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 20.05.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Sławięcice ul. Zielna 7A/1	OP1K/00038838/9 dz. nr 1123/9, 1123/14, 1123/15 karta mapy nr 11 pow. 0,7652 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 63,04 m ² , położony na parterze, oraz pom. gospodarcze nr 7A/1 o pow. 5,04 m ² położone w budynku transportu i łączności nr 3 i piwnica nr 7A/1 o pow. 2,52 m ² położona pod pomieszczeniem gospodarczym, - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 70,60 m ² , - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,37% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny usług nieuciążliwych	163.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.