

Załącznik do zarządzenia Nr 1844/GNP/2022 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 8 kwietnia 2022 r.
 Wywieszono dnia 15.04.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 06.05.2022 r.
 (+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt 1 ugn, tj. do dnia 24.05.2022 r.)


W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz współwłaściciela udział wynoszący 1/6 części w niżej wymienionej nieruchomości

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena 1/6 części udziału w nieruchomości *)
województwo - łódzkie powiat - łowicki gmina - Domaniewice obręb - Strzebieszew Strzebieszew 73	LD10/00018746/6 dz. nr 337/9, pow. 0,1340 ha, dz. nr 301/5, pow. 0,0900 ha, dz. nr 312/5, pow. 0,2400 ha, o łącznej powierzchni 0,4640 ha	<u>opis nieruchomości</u> – działka nr 337/9 zabudowana jest murowanym, jednokondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, jednorodziennym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 67,29 m ² oraz jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 47,00 m ² i budynkiem stodoły o powierzchni zabudowy 123 m ² , – działki nr 301/5 i 312/5 są niezabudowane i stanowią tereny rolne, położone są po przeciwnej stronie drogi w stosunku do działki 337/9, <u>udział w nieruchomości wspólnej</u> – 1/6 części, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy</u> – tereny zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową - działka nr 337/9 oraz w ok. 46 % terenu działki nr 312/5, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 301/5, ok. 54% terenu działki nr 312/5, <u>obciążenia nieruchomości</u> – w dziale III księgi wieczystej wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – służebność osobista mieszkania.	15.766,66 zł.

*) cena zostanie zwiększona o należny podatek VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

 Sabina Nowosielska