

Wywieszono dnia 15.04.2022 do dnia 06.05.2022  
 + 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 27.05.2022

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1)</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Miła	działka nr 2112/5 k.m. 8 o powierzchni 0,0094 ha użytek R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OP1K/00035575/6	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieuzbrojona, nie posiada dostępu do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej	<b>17.000,00zł*</b>	Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 2112/4, - nr 2112/2 Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Stefania Nowosielska*  
 Stefania Nowosielska

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 815.