

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1862/GNP/2022 z dnia 14 kwietnia 2022 r.
Wywieszono dnia 29.04.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 20.05.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.06.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Marynarska 5/11	OP1K/00075683/8 dz. nr 1065/4 karta mapy nr 7 pow. 0,0846 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju o pow. użytk. 91,88 m ² położony na II piętrze oraz piwnica nr 5/11 o pow. 18,95 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 110,83 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 8,78% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - budynek wpisany do Gminnej ewidencji zabytków miasta Kędzierzyn-Koźle	202.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska