

Ogłoszenie nr 8/2022

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 13.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Zofii 6/5, Zielnej 9/35, Portowej 9A/1, Reymonta 11/2 i Rynek 12/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 13.05.2022 r. na okres 21 dni tj. do 02.06.2022 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Zofii 6/5	KW – OP1K/00030564/1 działka nr 569/95 pow. działki 0,1048 ha karta mapy 2 obręb Cisowa	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,64 m ²	34,41 m ²	parter	Dwa pokoje, ciemna kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Zielna 9/35	KW – OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy 11 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,97 m ²	20,68 m ²	I piętro	Jeden pokój, ciemna kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, łazienka, centralnie ciepła woda	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Portowa 9A/1	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 2710 pow. działki 0,1193 ha karta mapy 4 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	28,00 m ²	40,00 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, brak gazu, ogrzewanie piecowe, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

4.	ul. Reymonta 11/2	KW – OP1K/00051814/2 działka nr 588/264, 588/262 pow. działki 0,1612 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	55,84 m ²	84,44 m ²	parter	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, gaz, co, łazienka, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Rynek 12/1	KW – OP1K/00036780/3 działka nr 2100 pow. działki 0,0204 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,47 m ²	47,03 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, brak ogrzewania, brak łazienki, wc na korytarzu	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603.

OGŁOSZENIE NR 8/2022