

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1934/GNP/2022 z dnia 18 maja 2022 r.

Wywieszono dnia 24.05.2022. do dnia 17.06.2022.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 08.07.2022.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Barbary	działka nr 553/1, k.m. 1, o powierzchni 0,0265 ha, użytek: R VI – grunty orne klasy VI, Kw nr OP1K/00030564/1	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, nieuzbrojona, porośnięta zielenią niską, nie posiada dostępu do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej	25.100,00 zł*	Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 551/2, - nr 552/1, - nr 569/11, - nr 569/1. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska