

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość

| Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości / cena gruntu *) |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Sławięcice ul. Sławięcicka | OP1K/00051392/7 dz. nr 1037/7, nr 1037/9 i nr 1037/13 mapa nr 4, powierzchni łączna 0,4063 ha, | <u>opis nieruchomości</u> nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Domu Dziennego Pobytu - ośrodka diagnozy, rehabilitacji i terapii autyzmu, wybudowanym przez Stowarzyszenie Rodzin i Przyjaciół Autystów „Mały Książę” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle zatwierdzonym uchwałą nr XLII/492/09 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 67, poz. 1085) nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem przeznaczenia 1MN – zabudowy mieszkaniowej <u>Zagospodarowanie zgodnie z celem</u> związanym z działalnością opiekuńczą, leczniczą, oświatową, wychowawczą oraz z celami nie związanymi z działalnością zarobkową, a także zgodne z celem prowadzonej działalności pożytku publicznego | 377.371,00 zł |

*) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży.

Do ceny nieruchomości udziela się 99% bonifikaty

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska