


<i>Zamawiający :</i>	Gmina Kędzierzyn - Koźle ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn - Koźle	
<i>Jednostka projektowa:</i>	„P.P.U.H Ad-Bud” Adam Lipiński ul. Kosmonautów 14, 42-660 Kalety	
<i>Nazwa inwestycji:</i>	Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu <i>Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI</i>	
<i>Nr działek objętych opracowaniem:</i>	Obręb: Kędzierzyn 0044 działka nr 9/3 ; 13/2 ; 9/6 ; 11/1	
<i>Stadium:</i>	KONCEPCJA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNA	

WARIANT 1 Egz. 3

<i>Projektował:</i>	<i>Funkcja/Branża</i>	<i>Data</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Marcin Koszera	Projektant/ b. drogowa	06.2022r	SLK/5035/POOD/13	
inż. Adam Lipiński	Współpraca/ b. drogowa		-	
mgr inż. Łukasz Sukiennik	Współpraca/ b. drogowa		-	
mgr inż. Sabina Brzezina	Sprawdzający/ b. drogowa		SLK/4112/POOD/12	

Czerwiec 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

KONCEPCJA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNA

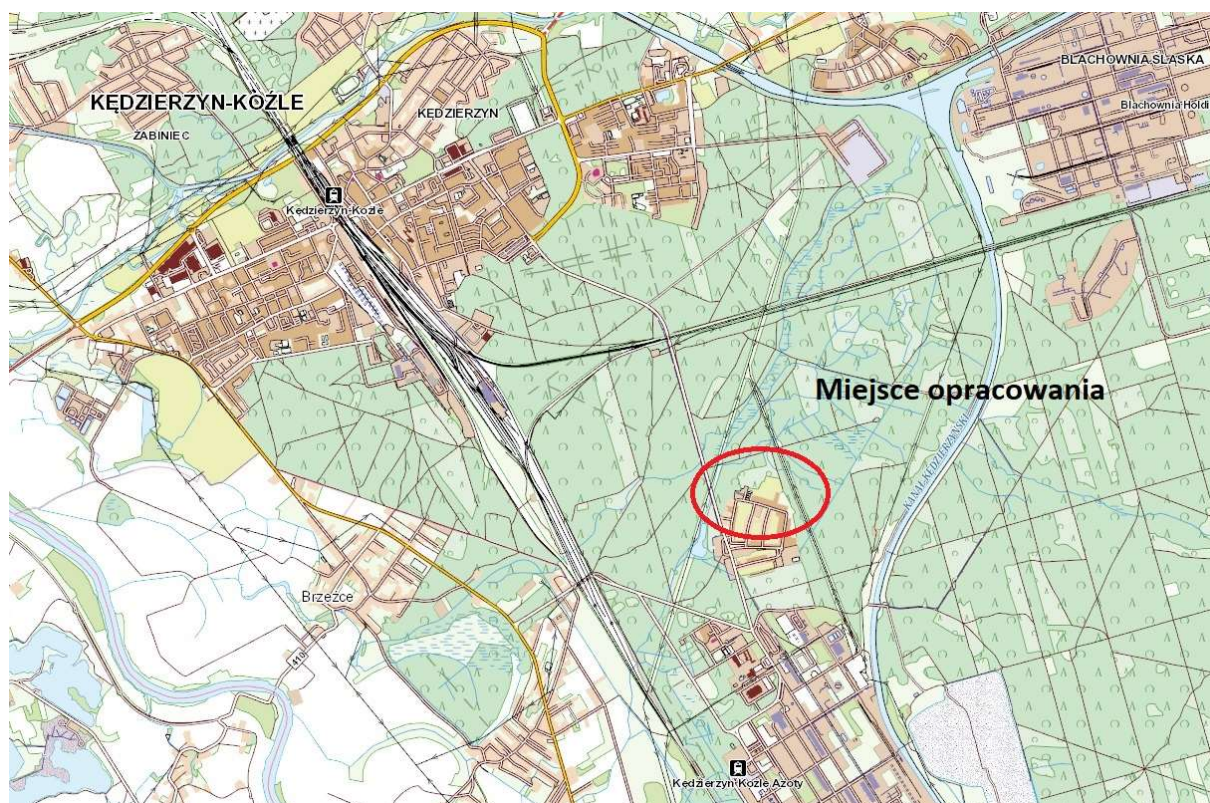
I.	Część I - Strona tytułowa		
	1. Strona tytułowa	str.	1
	2. Projektanci	str.	2
	3. Spis zawartości	str.	3
II.	Część II – Opisowa		
	1. Opis koncepcja	str.	4
III.	Część III – Załączniki		
	1. Opinia geotechniczna		
	2. Dokumentacja fotograficzna		
IV.	Część IV - Rysunkowa	rys. nr 1-4	
	1. Plan orientacyjny	skala 1:10 000	rys. nr 1
	2. Plan sytuacyjny (PZT)	skala 1:500	rys. nr 2
	3. Przekrój typowy	skala 1:50	rys. nr 3
	4. Koncepcja organizacji ruchu	skala 1:500	rys. nr 4
	5. Inwentaryzacja zieleni	skala 1:500	rys. nr 5

Opis koncepcji programowo-przestrzennej drogi dla zadania:

Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu

1. Lokalizacja i program inwestycji:

Przedsięwzięcie obejmuje odcinek ulicy Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu. Początek opracowania rozpoczyna się na włączeniu do ul. Ludwika Waryńskiego, a kończy za skrzyżowaniem z ul. Piłsudskiego do wysokości zjazdu na działkę nr 4/15 włącznie. Całość opracowania posiada długość 298,00m.



2. Cel i zakładany efekt inwestycji:

Zadanie ma na celu poprawienie komunikacji oraz podniesienie bezpieczeństwa ruchu w rejonie osiedla domków jednorodzinnych oraz bloków mieszkaniowych przy ul. Grabskiego. Efektem wykonania dokumentacji ma być obiekt budowlany z nową nawierzchnią jezdni, z miejscami parkingowymi oraz doświetleniem. Zaprojektowana zieleń wpłynie na wizualny efekt wykonanego zamierzenia inwestycyjnego.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W stanie istniejącym ul. Grabskiego posiada nawierzchnie bitumiczną o szerokości zmiennej od 4.80m do 6.10m z licznymi ubytkami oraz spękaniem. Pas drogowy zabudowany jest ciągami pieszych, które są w złym stanie. Kostki betonowe lub płyty chodnikowe są zniszczone i popękane. Istniejące krawężniki oraz obrzeża są w złym stanie technicznym. W pasie drogowym występują sieci uzbrojenia terenu, zieleń niska w postaci krzewów oraz samosiejek. Przy ulicy występują drzewa, które zostaną zinwentaryzowane.

4. Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne

Zadanie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle znajduje się na działkach oznaczonych numerami 9/3 ; 13/2 ; 9/6 ; 11/1 i znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej, a na potrzeby dokumentacji wykonano opinie geotechniczną.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na planie sytuacyjnym w skali 1:500, zakładające niezbędne szczegóły dotyczące nowej jezdni, miejsc postojowych, zjazdów, chodników oraz wykonania niezbędnych przebudów istniejących sieci. Szczegóły na rys. nr 2

6. Ukształtowanie trasy drogowej

Na odcinku objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie jezdni o nawierzchni z warstwy bitumicznej SMA o gr. 4cm, chodników, zjazdów, pobocza oraz miejsc postojowych. Dodatkowo całe opracowanie obejmuje także usunięcie kolizji z istniejącymi elementami sieci elektroenergetycznej, teletechnicznej oraz kanalizacji. W projekcie przewiduje się wykonanie kanalizacji deszczowej w postaci wpustów ulicznych, studni, kolektorów deszczowych (w razie konieczności).

Projekt przewiduje wykonanie nowej nawierzchni na całym odcinku ulicy Grabskiego od skrzyżowania z ul. L. Waryńskiego do zjazdu na działkę 4/15 włącznie. Wariant nr 1 obejmuje wykonanie jezdni o szerokości 5.00m wraz z wykonaniem przebudowy istniejących

ciągów pieszych i wykonanie nowych. Przewiduje się także przebudowę istniejących zjazdów do posesji oraz publicznych. Na połączeniu z ul. L. Waryńskiego łuk kołowy został poszerzony do normatywnych szerokości. Następnie po prawej stronie ulicy przewiduje się wykonanie 19 miejsc postojowych oraz 2 dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe zlokalizowane są w okolicach istniejących kortów tenisowych oraz zabudowań mieszkaniowych, co pozwoli na bezpieczne pozostawienie pojazdu. Każde miejsce dla osób niepełnosprawnych będzie wymalowane na kolor niebieski i oznaczone piktogramem. Następnie do końca odcinka prowadzone są chodniki o szerokości 2.23m (przy jezdni) lub 1.50m (oddalone od jezdni) oraz lewostronnie pobocze o szerokości 1.25m. Skrzyżowanie z ul. Jordanowską oraz Piłsudskiego zostało wyregulowane pod względem promieni łuków kołowych do $R=6m$ oraz posiadają element spowolnienia ruchów postaci pinezki, przy ul. Jordanowskiej z uwagi na większą tarczę skrzyżowania zastosowano promień $R=4m$, natomiast przy ul. Piłsudskiego promień $R=3m$. Zjazdy publiczne do zabudowy mieszkaniowej wykonano o szerokości 5.0m wraz z wyłukowaniem $R=5m$. Zjazdy indywidualne dostosowano do istniejących brami posiadają szerokość nie mniejszą niż 4.5m na skosach 1:1 na szerokości 2m. Odcinek drogi wewnętrznej od ul. Grabskiego w kierunku północnym przewiduje wykonać się w jezdni o szerokości 5.0m. W ciągu tego łącznika przewiduje się wykonać miejsca postojowe równoległe (4 sztuki po stronie lewej, 2 sztuki po stronie prawej) oraz chodnik. Do istniejących garaży podziemnych zostaną wykonane zjazdy.

W zadaniu przewiduje się także wykonanie docelowej organizacji ruchu. Główne założenia to wyznaczenie miejsc dla osób niepełnosprawnych. Pozostałe oznakowanie zostanie ustalone z Zamawiającym na późniejszym etapie z uwagi na występowanie ulicy w terenie osiedlowym i strefy zamieszkania.

Odwodnienie przedmiotowego odcinka zakłada wykonanie wpustów krawężnikowych, które zostaną podłączone przykanalikami do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Całość drogi zostanie oświetlona.

Zadanie będzie obejmowało wycinę drzew oraz krzewów. W opracowaniu przewidujemy wykonać ekspertyzę dendrologiczną.

Koncepcyjny dobór nawierzchni:

N1 – nawierzchnia jezdni

nawierzchnia ścieralna z SMA o gr. 4cm,
nawierzchnia wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W o gr. 6cm,
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 30cm,

N2 – nawierzchnia chodnika/pobocza

nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor szary)
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 15cm,

N3 – nawierzchnia miejsc postojowych/zjazdów

nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor grafitowy)
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 25cm,

N4 – nawierzchnia wyspy „pinezka”

nawierzchnia z kostki granitowej 17/15cm,
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 25cm.

7. Projektowane obiekty i urządzenia budowlane związane i niezwiązane z inwestycją drogową

W opracowaniu nie przewiduje się takich obiektów.

8. Zgodność z warunkami technicznymi

Opracowanie nie zakłada wykonania odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.

9. Różniczniki branżowe infrastruktury technicznej

Elektryka

Projekt zakłada przebudowę oświetlenia ulicznego. Przebudowa będzie polegała na przesunięciu istniejących słupów wraz z oprawami typu LED w ilości 9 sztuk. Słupy aluminiowe.

Kabel zasilający oświetlenie YAKXS 4x35mm² zasilony z szafki oświetlenia ulicznego. Zgodnie z projektem również należy zabezpieczyć rurami ochronnymi wszystkie kable, które krzyżują się z powyższą inwestycją.

Teletechnika

Projekt zakłada budowę kanału technologicznego. Studnie kanału typu SKR-1 i SKR-2. Kanał zgodnie z wytycznymi Inwestora.

Należy także zabezpieczyć rurami ochronnymi kable teletechniczne, które krzyżują się z powyższą inwestycją.

Odwodnienie

W stanie istniejącym pas drogowy odwadniany jest poprzez wpusty deszczowe wpięte do istniejącego kolektora deszczowego.

W związku z nowym układem drogowym projektuje się budowę nowych wpustów deszczowych zgodnie z niweletą drogi. Nowe wpusty będą wpięte poprzez projektowane przykanaliki do istniejącego kanału deszczowego zgodnie z warunkami wydanymi przez Spółkę MWiK.

Wodociąg

W stanie istniejącym teren uzbrojony jest w sieć wodociągową; zgodnie z pismem MWiK jest w złym stanie technicznym i wymaga wymiany.

Projekt zakłada budowę nowego wodociągu zgodnie z wydanymi przez Spółkę MWiK warunkami technicznymi.

Zieleń

W stanie istniejącym w ciągu ul. Grabskiego występują drzewa oraz krzewy niskie. W obrębie pasa drogowego występują liczne trawniki oraz samosiejki. Szczegółowe informacje zostaną przedstawione w ekspertyzie dendrologicznej.

10. Zbiorcze zestawienie kosztów

Wstępne koszty realizacyjne wg dołączonego kosztorysu wstępnego.

ZAŁĄCZNIKI

OPINIA GEOTECHNICZNA

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

STAN ISTNIEJĄCY UL. GRABSKIEGO

