

PRZEDMIAR


NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnostanu
ADRES INWESTYCJI : Kędzierzyn-Koźle, ul. Planetorza 9/11
INWESTOR : MZBK Kędzierzyn-Koźle
ADRES INWESTORA : 47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grunwaldzka 6
WYKONAWCA ROBOT : wg wyboru oferty
ADRES WYKONAWCY : j.w.
BRANŻA : ogólnobudowlana, instalacyjna
SPORZĄDZIK KALKULACJE : Mgr. inż Marek Majewski (ogólnobudowlana, instalacyjna i elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 23.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.05.2022

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia				j.m.	Poszcz.	Razem
1	1 KNR-W-4-02	INSTALACJE SANITARNE						
	d.1 0120-01	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	5.0+5.0				
	d.1 0229-04	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100	m	3.0+3.0				
	3 KNR-W-4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - usęp z miską porcelanową	m		6.000			
	d.1 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - usęp z miską porcelanową	kpl.		1.000			
	4 KNR-W-4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		1.000			
	d.1 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		1.000			
	5 KNR-4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0,040 m ² poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m	15.0				
	6 KNR-W-2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	15.0				
	d.1 0113-04	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		15.000			
	7 KNR-W-2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3.0				
	d.1 0113-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		3.000			
	8 KNR-0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	18.0				
	d.1 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		18.000			
	9 KNR-W-2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepialnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	5<zlewozmywak umywalka ubikacja>				
	d.1 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepialnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		5.000			
	10 KNR-W-2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3<wann, praika>				
	d.1 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		3.000			
	11 KNR-W-2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6<zlewozmywak ubikacja umywalka praika>				
	d.1 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		6.000			
	12 KNR-W-2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.					
	d.1 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		1.000			
	13 KNR-W-2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.					
	d.1 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		1.000			
	14 KNR-W-2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciśkowych	m					
	d.1 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciśkowych	m		2.000			
	15 KNR-4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegiel na pełno - materiały z rozbiórki	m		7.000			
	d.1 0324-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegiel na pełno - materiały z rozbiórki	m					
	16 KNR-W-4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	m	15.0				
	d.1 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		15.000			
	17 KNR-W-4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.					
	d.1 0335-10	Przebiecie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		2.000			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia				j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W-4-02	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	1	szt.			2.000	
19	KNR-W-2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciśkowych	2,0	m			1.000	
							RAZEM	
20	KNR-W-4-02	Wstawienie czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm	1	szt.			2.000	
21	KNR-W-2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciśkowych pralka umywalka zlewozmywak wanna	4	podej.			1.000	
22	KNR-W-2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciśkowych	1	podej.			4.000	
							RAZEM	
23	KNR-W-2-15	Zlewozmywaki dwukomorowy z blachy stalowej nierdzewnej na szafce	1	szt.			1.000	
24	KNR-W-2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	1	szt.			1.000	
							RAZEM	
25	KNR-W-2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	1	kpl.			1.000	
26	KNR-W-2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	1	kpl.			1.000	
27	KNR-W-2-15	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową	1	kpl.			1.000	
28	KNR-W-4-02	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - po-p-p	2	p-p			1.000	
							RAZEM	
29	KNR-W-2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych międziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	10,0	m			2.000	
30	KNR-W-2-15	Podłączenie do instalacji gazowej	1	m				
31	KNR-W-2-15	Odwadniacze gazowe o śr. nominalnej 20 mm	1	kpl.				
32	KNR-W-2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	1	szt.				
33	KNR-W-2-15	Zawory kulowe o śr. 20 mm o połączeniach spawanych	2	szt.				
34	KNR-4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianaach z cegieł na zaprawie wapiennej	2	szt.				
							RAZEM	
							2	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01	Zamurowanie brzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m	1	1
36	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	m	1	1
37	KNR 2-02	Izolacje szczelin dyfuzyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem - uszczelnienie E160 - (pro-pan-butan)	m	2	2
38	KNR INS-02	Podcięcie do kuchni gazowej - rura miedziana o śr. zew. 18 mm	m	0,5	0,5
39	KNR-W 2-15	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.	1,000	1,000
40	d.3 kalk. własna	Opinia kominiarska, w przypadku braku wolnych przewodów - zamiana na ogrzewanie elektryczne	kpl.	1,000	1,000
41	KNR-W 2-15	Kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny z za-mkniętą komorą spalaniaVCW 226/7-2 wiszący Vallant o mocy 7,0-20,1 kW	kpl.	1,000	1,000
42	KNR INS-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	kpl.	1	1
43	KNR 7-08	Sterownik do kotła	ukł.	1	1
44	KNR 2-17	Rura spalinowo - powietrzna 60/100	m ²	3,140	3,140
45	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne typ A o obw. do 1000 mm - do przewodów muryowanych	szt.	1	1
46	KNR-W 2-15	Rurociągi stalowe o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach zaciskanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2,5	2,5
47	KNR-W 2-15	Zawory przeletowe i zwrotne instalacji wodociąg-gowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2	2
48	KNR-W 2-15	Dodatki za podjęcia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztyw-nym o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2	2
49	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych	m	1,5	1,5
50	KNR-W 2-15	Syfon gruszkowy	kpl.	1	1
	d.3 0280-02	analogia	kpl.	1	1
	RAZEM			1	1

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4					
51	KNR-W-2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. ze-wnętrznej 18 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m	30,8	RAZEM 30,8
52	KNR-W-2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		RAZEM 4
53	KNR-W-2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.	4	RAZEM 4
54	KNR 4	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	1	RAZEM 1
54	KNR 4	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		RAZEM 1
55	KNR 2-15	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr. nom. do 15 mm - głowice termostatyczne	szt.	2,000	RAZEM 2,000
56	KNR 4	Zawory grzejnikowe termostaticzne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	5	RAZEM 5
57	KNR 4	Zawory powrotne grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	5,000	RAZEM 5,000
58	KNR-W-4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o gru-bości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	5,000	RAZEM 5,000
59	KNR 4	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nominalnej 100-300 mm w rurach ochron-nych	szt.	5	RAZEM 5
60	KNR 2-15	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wew.-nietrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	1,500	RAZEM 1,500
61	KNR 2-15	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.	30,8	RAZEM 30,8
62	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2,5 mm ²	szt.	23,000	RAZEM 23,000
63	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.	15,000	RAZEM 15,000
64	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przelącznik 1 biegunowy)	szt.	8,000	RAZEM 8,000
65	KNR 4-03	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt.	1,000	RAZEM 1,000
66	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych z kloszem	szt.	6,000	RAZEM 6,000
67	KNR 5-08	Ręczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0,5 dm ³	szt.	23,000	RAZEM 23,000
5		ROBOTY ELEKTRYCZNE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2,5 mm ² - mocowanych bezśrubowo	szt.	15.000	15.000
69	KNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtylnikowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2,5 mm ²	szt.	15.000	15.000
70	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnikowych jedno-biegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.	15.000	15.000
71	KNR 5	Obudowy o powierzchni do 0,2 m ²	szt.	8.000	8.000
72	KNR-W 5-08	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.	1.000	1.000
73	KNR 5	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.	1.000	1.000
74	KNR 5	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.	6.000	6.000
75	KNR 5	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa	kpl.	1.000	1.000
76	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtylnikowych jedno-biegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem DZWO-NEK	szt.	6.000	6.000
77	KNR-W 5-08	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.	1.000	1.000
78	KNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	1.000	1.000
79	KNR 5	Badania i pomiar instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	1.000	1.000
80	KNR 5	Badania i pomiar instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.	1.000	1.000
81	KNR 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.	1.000	1.000
82	KNR 5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)	prób.	1.000	1.000
6		ROBOTY BUDOWLANE			1.000
83	KNR 4-01	Rozbórka pieców i trzonów nieilicowanych kafelami	m ³	0.360	0.360
84	KNR 4-01	Rozbórka pieców i trzonów ilicowanych kafelami	m ³	0.972	0.972
		analogia			
		0.60*0.60*1.00<kuchnia weglowa>			
		0.90*0.90*1.20<piec węglowy>			
		RAZEM			0.972

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	d.6 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	5.000	
86	KNR-W 2-02	Ościeznice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt.	5.000	
87	d.6 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	24.500	24.500
88	KNR 4-01	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m	24.500	24.500
89	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1,6 m ² oszkłone szybą o powierzchni do 0,25 m ² fabrycznie wykon-	m ²	5.535	2.870
90	KNR-W 4-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych	szt.	5.000	8.405
91	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płytowe pełne jednoskrzydłowe bez nasłotli o powierzchni ponad 1,5 m ² - drzwi do lokalu	m ²	1.845	5.000
92	KNR-W 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.	6.000	1.845
93	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratk wentylacyjnych, drzwi	szt.	6.000	6.000
94	KNR AT-22	Obścieżenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentyla-cyjne	szt.	2.000	2.000
95	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²	2.000	2.000
96	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²	9.600	9.600
97	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²	3.664	3.664
98	KNR 4-01	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²	60.180	60.180
99	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe -	m ²	51.064	51.064
100	KNR AT-22	Okładziny ściennych z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubości 30x30 cm	m ²	24.680	24.680
101	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach	m ²	24.680	24.680
					230.205

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102	NNRNKB d.6 202 1134-02	(Z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²	230.205	230.205
103	KNR-W-2-02 d.6 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²	51.064	230.205
104	KNR-W-2-02 d.6 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	51.064	51.064
105	KNR 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²	179.141	179.141
106	KNR 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²	179.141	179.141
107	KNR 2-02 d.6 0607-01	Podkład podłogowy, pianka gr. 3 mm	m ²	179.141	179.141
108	NNRNKB d.6 202 1136-01	(Z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²	43.944	43.944
109	KNR-W-2-02 d.6 1124-06	Posadzki - listwy przysięcenne z tworzyw sztucznych - profile	m	43.944	43.944
110	KNR 2-02 d.6 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokołikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²	60.180	60.180
111	KNR 2-02 d.6 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokołikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²	10.784	10.784
112	KNR K-04 d.6 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m ²	10.784	10.784
113	KNR K-04 d.6 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej	m	3.664	3.664
114	KNR 2-02 d.6 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych: płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² .	m ²	8.000	8.000
115	d.6 kalk. własna	sprzątanie lokalu po robotach	kpl.	10.784	10.784
116	d.6 kalk. własna	Przygotowanie pomieszczenia piwnicy do użytkowania+skryzanka pocztowa	kpl.	1.000	1.000
117	d.6 kalk. własna	Opinia kominiarska	kpl.	1.000	1.000
					1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
118	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego skrzyńlowymi na odleg-	m ³	5.000	
d.7	0109-09	dość do 1 km	m ³		
119	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyńlowymi na każdy	m ³	5.000	
d.7	0109-10	następny 1 km	m ³		
		Krotność = 20			
		3.50+1.50			
		Przyjęcie i składowanie gruzu z rozbiórki na składowisko odpadów (kod od-	m ³	5.000	
120	d.7	cena zakła-	m ³		
		3.50+1.50			
		RAZEM			5.000