

PREZYDENT MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Kędzierzyn-Koźle, ...10.06.2022 r.....
Wywieszono dnia...10.06.2022 r.....
na okres 21 dni, tj. do dnia...01.07.2022 r.....

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) oraz na podstawie § 1 ust. 2 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz prowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego², **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym na okres **do 3 lat** następująca nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn, ul. Al. Jana Pawła II	część działki nr 1307, k.m.5, użytek - Bz, B, pow. całkowita działki - 0,3406 ha, pow. dzierżawy – 0,2631 ha, Kw OPIK/00035038/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ³ – działka położona jest na terenie głównych punktów zasilania oznaczonym symbolem przeznaczenia: IT-6. <i>Dzierżawa na cele przeprowadzenia inwestycji związanej z magazynowaniem energii.</i>	2631 m ² x 2 zł/m ² (5 262 zł)*	do 10-go każdego miesiąca

* Do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

* Wysokość czynszu aktualizowana będzie corocznie o wskaźnik inflacji z roku poprzedniego.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

² Zmiana zarządzenia mocą zarządzenia nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

³ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038 z późn. zm.).