

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1962/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. 1 Maja 2A/15	OP1K/00028169/5 dz. nr 1050/2 karta mapy nr 5 pow. 0,0715 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 48,62 m ² położony na III piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,37% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	178.600,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT, Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sybina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1963/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia...22.07.2022 r.)

W Y K A Z

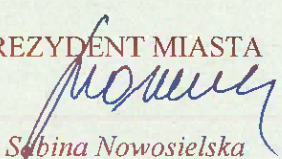
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Arki Bożka 4/4	OP1K/00047833/0 dz. nr 683/10 karta mapy nr 4 pow. 0,1620 ha	<ul style="list-style-type: none">- <u>opis lokalu</u>lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 51,41 m² położony na II piętrze oraz piwnica nr 4/4 o pow. 6,94 m²,- <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 58,35 m²- <u>udział w nieruchomości</u> – 5,36%- <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne,- <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	214.800,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1964/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Harcerska 12B/4	OP1K/00028030/2 dz. nr 1199/14 karta mapy nr 5 pow. 0,0688 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, i przedpokoju o pow. użytk. 35,55 m ² położony na I piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 1,42% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	140.800,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1965/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

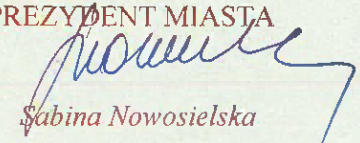
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kościelna 23/3	OP1K/00051303/7 dz. nr 2099/3, 2100 karta mapy nr 8 pow. 0,0861 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użytk. 61,89 m ² położony na I piętrze oraz piwnica nr 3 o pow. 8,16 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 70,05 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 10,46% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	254.100,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy rozszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1966/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

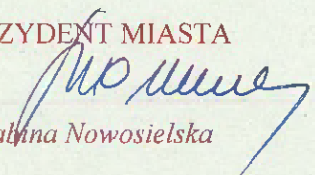
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Józefa Lompy 7C/12	OP1K/00031545/9 dz. nr 1072/9 karta mapy nr 5 pow. 0,0901 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 32,36 m ² położony na III piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,02% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	130.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy rozszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Saliha Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1967/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Pionierów 2B/4	OP1K/00028211/5 dz. nr 1185/8 karta mapy nr 5 pow. 0,0697 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytk. 59,97 m ² położony na I piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 3,13% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	280.700,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek
w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1968/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Stolarska 1B/10	OP1K/00031154/1 dz. nr 1502/2 karta mapy nr 7 pow. 0,2201 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użyt. 58,04 m ² położony na IV piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 3,22% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	229.900,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1969/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

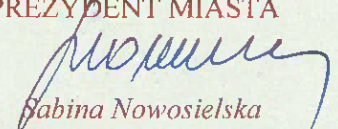
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Juliana Tuwima 14/5	OPIK/00043914/4 dz. nr 588/78 karta mapy nr 5 pow. 0,1866 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 50,90 m ² położony na I piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 57/1000 - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu a także nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej oraz prawo wstępu przez MZEC do pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia przesyłowe.	183.300,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1970/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r......
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r....)

W Y K A Z

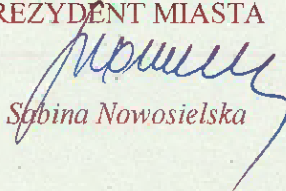
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Zwycięstwa 6/1	OPIK/00045209/3 dz. nr 588/212 karta mapy nr 5 pow. 0,1510 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i 2-ch przedpokoi o pow. użytk. 84,50 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 186/1000 - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	280.000,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1971/GNP/2022 z dnia 2 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022..... na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 v.....
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 v.....)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

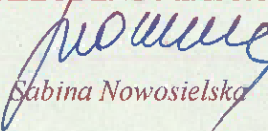
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. 1 Maja 1D/1	OPIK/00024047/6 dz. nr 1188/1 karta mapy nr 5 pow. 0,0640 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytk. 44,10 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 1,10% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	193.700,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt 10 a, ustawy z dnia 11.03 2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1975/GNP/2022 z dnia 3 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

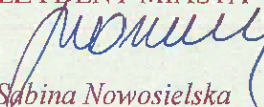
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Marynarska 5/3	OP1K/00075683/8 dz. nr 1065/4 karta mapy nr 7 pow. 0,0846 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 49,83 m ² położony na parterze oraz piwnica nr 5/3 o pow. 13,14 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 62,97 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 4,99% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - budynek wpisany do Gminnej ewidencji zabytków miasta Kędzierzyn-Koźle	122.100,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyctwie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1976/GNP/2022 z dnia 3 czerwca 2022 r.
Wywieszono dnia 10.06.2022 v na okres 21 dni tj. do dnia 01.07.2022 v
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 22.07.2022 v.)

WYKAZ


SAMODZIELNEGO LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Jana Sobieskiego 6/3	KW nieruchomości gruntowej - OPIK/00048865/0 działka nr 657/3 karta mapy nr 4 pow. 0,3303 ha KW nieruchomości lokalowej - OPIK/00072125/8	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 60,45 m ² położonego na I piętrze (II kondygnacji) oraz piwnica nr 6/3 o pow. 23,38 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 83,83 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 6,40% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych - <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej OPIK/00048865/0 wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu a także nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej oraz prawo wstępu przez MZEC do pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia przesyłowe oraz księgi wieczystej OPIK/00072125/8 wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu	261.200,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska