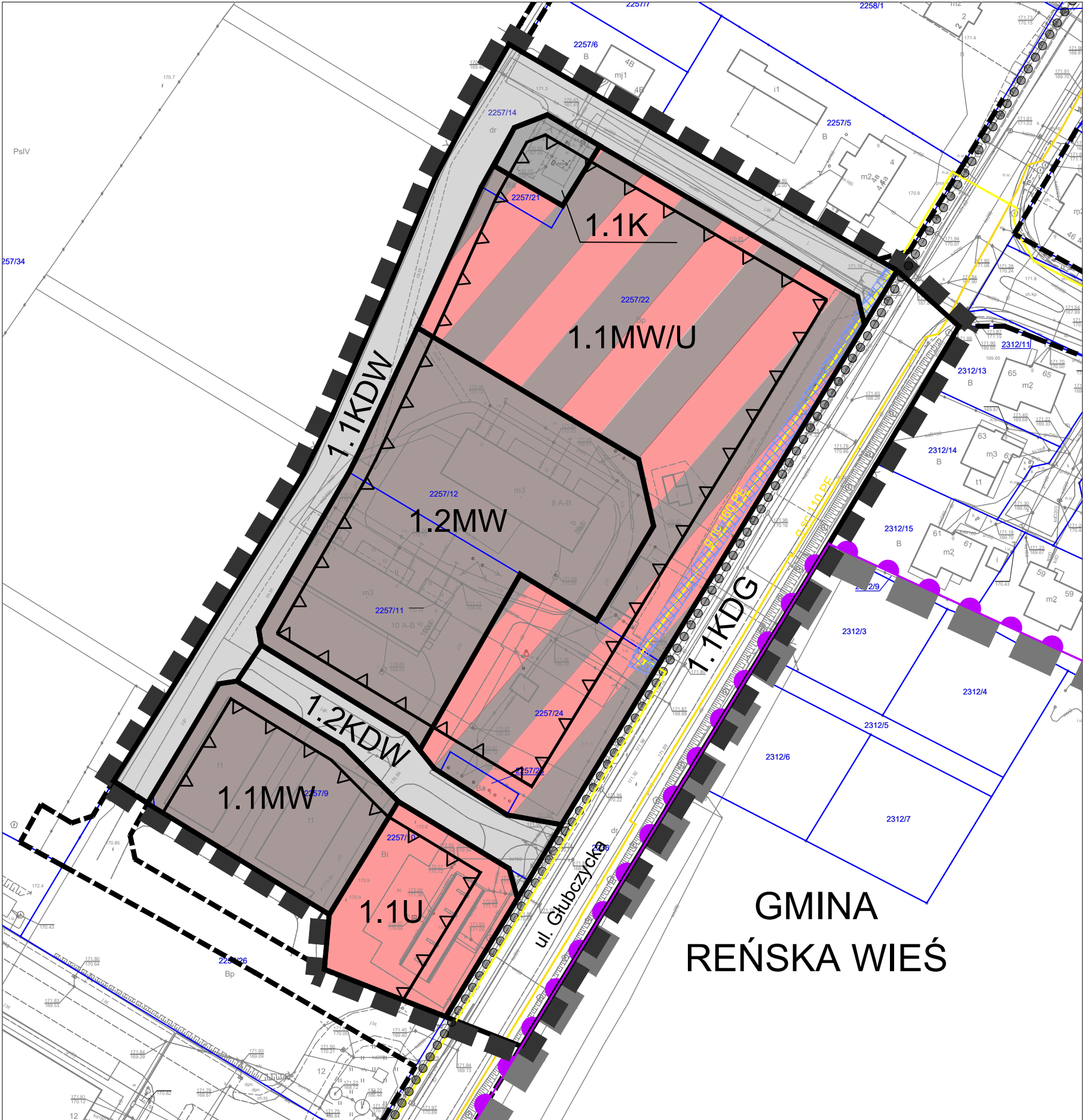




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE OBEJMUJĄCEGO TERENY W REJONIE ULIC: GŁUBCZYCKIEJ, JASNEJ, MARCINA HELWIGA, GRUNWALDZKIEJ, PRZYJAŹNI I ALEKSANDRA PUSZKINA

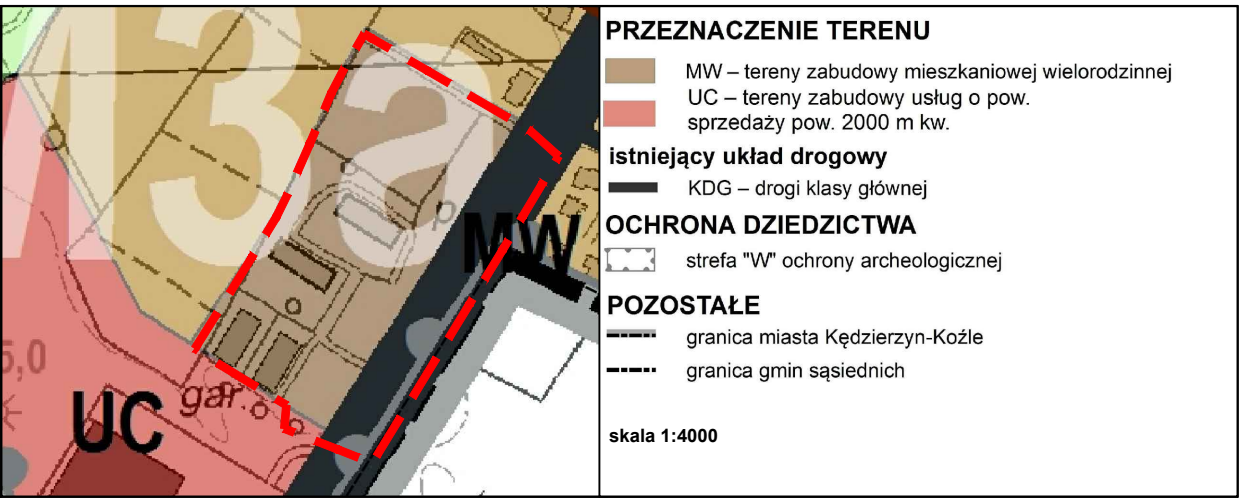
RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1.1 do Uchwały Nr XLV/536/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 kwietnia 2022 roku

SKALA 1:1000



WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK BUDOWLANYCH ORAZ PARAMETRY KSZTAŁTOWANIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY						
Przeznaczenie terenu	Powierzchnia zabudowy (max.)	Intensywność zabudowy (max.)	Powierzchnia biologicznie czynna (min.)	Powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych (min.)	Wysokość zabudowy	Geometria dachów budynków przeznaczenia podstawowego terenów
1.1MW	40%	1,2	30%	1500 m ²	13 m	plaskie
1.2MW	40%	1,2	30%	1900 m ²	13 m	plaskie
1.1MW/U	40%	1,5	30%	1500 m ²	12 m	plaskie
1.1U	50%	0,8	20%	1000 m ²	8 m	plaskie
1.1K	40%	0,4	20%	250 m ²	3 m	plaskie

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XIII/144/19 RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2019 ROKU



RYSUNEK ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ OPATRZONEJ LICENCJĄ NR G.6642.2.29.2020_1603_P WYDANĄ PRZEZ STAROSTĘ KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKIEGO W DNIU 27.10.2020 r.

 URZĄD MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piatowska 15 tel. (77) 48-26-245, e-mail: planowanie@kedzierzynkoze.pl	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE OBEJMUJĄCEGO TERENY W REJONIE ULIC: GŁUBCZYCKIEJ, JASNEJ, MARCINA HELWIGA, GRUNWALDZKIEJ, PRZYJAŹNI I ALEKSANDRA PUSZKINA	
PROJEKTOWADCA:	PREZYDENT MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE Sabina Nowosielska
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Tomasz Jamielucha - Główny Projektant mgr inż. Joanna Kulpa inż. arch. Katarzyna Muc mgr inż. arch. Anna Zwęglińska
PRZEDMIOT RYSUNKU	RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1.1 do Uchwały Nr XLV/536/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 kwietnia 2022 r.
nr rys. 1.1	Kędzierzyn-Koźle, kwiecień 2022 r. [skala 1:1000]
	