

**ZARZĄDZENIE Nr 2042/GNP/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 6 lipca 2022 r.

**w sprawie ustalenia ceny do II przetargu dla nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 991/7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.<sup>1</sup>), oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam i zatwierdzam cenę do II przetargu dla niżej wymienionej nieruchomości:

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle<sup>2</sup></b>	<b>Cena nieruchomości gruntowej do II przetargu (bez podatku VAT)*</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn al. Jana Pawła II	działka nr 991/7 k.m. 5 o powierzchni 0,0213 ha użytek B – <i>tereny mieszkaniowe</i> , Kw nr OP1K/00031997/2	MWU-1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	<b>30.000,00 zł</b>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005 i 1079.

<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.