

Kędzierzyn-Koźle, 08.07.2022 r.

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 30 czerwca 2022 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono I przetargi ustne nieograniczone.

1. Przedmiotem przetargu wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **8** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Piastowskiej 3** składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 59,32 m², położony na III piętrze (dla lokalu służy prawo korzystania z pomieszczenia sanitarnego stanowiącego część wspólną, położonego na półpiętrze pomiędzy II i III piętrem) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku wynoszącym 744/10000 części i sprzedażą przynależnej części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1918, obręb Koźle, o pow. 0,0707 ha, mapa 10, księga wieczysta OP1K/00031332/3.

Wadium zostało wpłacone przez jednego oferenta.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **163 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **164 630,00 zł**.

Z uwagi na wpis budynku do rejestru zabytków województwa opolskiego, do ceny nabycia nieruchomości zostanie udzielona 50% bonifikata.

Nabywcą nieruchomości zostali Państwo **Ewa i Andrzej Pośpiech**.

2. Przedmiotem przetargu wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **C/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Henryka Wieniawskiego 2A,B,C** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 24,58 m² położony na parterze oraz przynależna piwnica o powierzchni użytkowej 3,23 m² (łącznie powierzchnia lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 27,81 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku wynoszącym 133/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 650/6 o pow. 0,1613 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00043182/3.

Wadium zostało wpłacone przez dwóch oferentów.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **91 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **115 000,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości została Pani **Jolanta Zwiech**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej