

**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle<sup>1</sup></b>	<b>Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*</b>	<b>Tryb zbycia</b>	<b>Forma zbycia</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Powstańców	działka nr 1065/35 k.m. 5 o powierzchni 0,0025 ha, użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00031996/5	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzą przewody wodociągowe, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania, posiada dostęp do drogi publicznej	MWU-1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicy strefy „B”: ochrony konserwatorskiej	<b>4.100,00 zł*</b>	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1065/17 o pow. 0,0054 ha, k.m. 5 Kw nr OP1K/ [REDAKOWANE]	własność
	działka nr 1065/68 k.m. 5 o powierzchni 0,0060 ha, użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00035038/0	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzą przewody wodociągowe oraz przewody elektroenergetyczne, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania, posiada dostęp do drogi publicznej		<b>9.700,00 zł*</b>		

**PREZYDENT MIASTA**

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

*Sabina Nowosielska*

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

<sup>1</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)