

Ogłoszenie nr 12/2022

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 08.07.2022 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Korczaka 1/7, Elsnera 9/5, Targowej 25/10, Piotra Skargi 85/5, Kościelnej 2/3, Klonowej 5/10, Szymanowskiego 37B/1 i Ciasnej 1/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony, na czas trwania stosunku pracy
i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 08.07.2022 r. na okres 21 dni tj. do 28.07.2022 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Korczaka 1/7	KW – OP1K/00047478/3 działka nr 692/3 pow. 0,1473 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	21,40 m ²	35,92 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Elsnera 9/5	KW – OP1K/00035276/0 działka nr 816/2 pow. działki 0,0599 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	12,25 m ²	30,54 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, piece, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Targowa 25/10	KW – OP1K/00050172/2 działka nr 1949/6, 2158/3 pow. działki 0,1611 ha karta mapy 10,12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	48,69 m ²	66,27 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gaz, co, łazienka, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Piotra Skargi 85/5	KW – OP1K/00052376/6 działka nr 822/9 pow. działki 0,0708 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	9,98 m ²	19,76 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe etażowe własne, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Kościelna 2/3	KW – OP1K/00026941/7 działka nr 1465 pow. działki 0,0233 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	34,87 m ²	49,49 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, wc na korytarzu	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
6.	ul. Klonowa 5/10	KW – OP1K/00032025/5 działka nr 2303/1 pow. działki 0,0719 ha karta mapy 14 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	20,23 m ²	36,26 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie gazowe - kotłownia w budynku, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
7.	ul. Szymanowskiego 37B/1	KW – OP1K/00030270/1 działka nr 1115/13, 1115/20 pow. działki 0,1557 ha karta mapy 8 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	44,30 m ²	71,50 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, kotłownia lokalna - gazowa, łazienka, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

8.	ul. Ciasna 1/1	KW – OP1K/00019147/9, działka nr 771/8, pow. działki 0,0407 ha, karta mapy 1, obręb Cisowa	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas trwania stosunku pracy	16,37 m ²	33,91 m ²	I piętro	Jeden pokój z kuchnią, instalacja wod- kan, elektryczna, brak ogrzewania, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	-----------------------	--	---	----------------------	----------------------	----------	---	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603.

OGŁOSZENIE NR 12/2022

