

**ZARZĄDZENIE Nr 2062/GNP/2022
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 14 lipca 2022 r.

w sprawie ustalenia ceny do II przetargu dla nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 2543/4, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kłodnica przy ul. Karpackiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.¹), oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam i zatwierdzam cenę do II przetargu dla niżej wymienionej nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle²	Cena nieruchomości gruntowej do II przetargu (bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Karpacka	działka nr 2543/4 k.m. 11 o powierzchni 0,0415 ha użytek R IIIa – grunty orne klasy IIIa Kw nr OP1K/00038537/9	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią	20.000,00 zł	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:

Kierownik Referatu Sprzedaży Mienia
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Dorota Popławska (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005 i 1079.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)