

PROTOKÓŁ

z I przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w Hali Sportowej Śródmieście przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu (witryna i wejście od frontu hali), o powierzchni **16,88 m²**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, zwłaszcza usługowej, zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu

Zgodnie z Obwieszczeniem nr MOSiR.7130.02.01.01.2022.D z dnia 22.07.2022 r. o I przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokalu użytkowego zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, w dniu 02.08.2022 r. o godz. 11:00 Komisja Przetargowa w składzie:

1. **Lucyna Niewadzisz** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Gabriela Wiczorek** - Członek Komisji

zebrała się w sali konferencyjnej stadionu „Kuźniczka” w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Grunwaldzkiej 71, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, do udziału w którym zgłosił się jeden oferent:

1. Jakub Dźwilewski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą JAD-MEDIA Jakub Dźwilewski z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ul. Kosmonautów 3E/5, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, którego tożsamość zweryfikowana została na podstawie dowodu osobistego i który dysponował dowodem wpłaty wadium i opłaty manipulacyjnej.

Do protokołu uczestnik postępowania złożył oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu, przy zachowaniu jawności postępowania i wyniku przetargu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej przystąpiła do licytacji miesięcznej stawki czynszu netto za najem lokalu użytkowego będącego przedmiotem przetargu, przy czym poinformowała, że stawka czynszu zostanie powiększona o podatek VAT. Rozpoczęła od stawki wywoławczej zgodnej z informacją umieszczoną w obwieszczeniu o przetargu.

Przebieg licytacji:

- Stawka wywoławcza czynszu 10,00 zł netto/m²
- Postąpienie 10,00 zł netto/m²
- Stawka wylicytowana 20,00 zł netto/m²

Najwyższą wylicytowaną stawkę czynszu w wysokości 20,00 zł netto/m², wylicytował Pan Jakub Dźwilewski. W związku z brakiem kontrofert, Pan Jakub Dźwilewski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą JAD-MEDIA Jakub Dźwilewski z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu ul. Kosmonautów 3E/5, 47-220 Kędzierzyn-Koźle wszedł w prawa najemcy lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku Hali Sportowej Śródmieście przy al. Jana Pawła II 29 w Kędzierzynie-Koźlu (witryna i wejście od frontu hali), o powierzchni 16,88 m². Przewodnicząca Komisji Przetargowej poinformowała najemcę o terminie podpisania umowy najmu – w ciągu 5 dni od dnia przeprowadzenia przetargu oraz o obowiązku prawidłowego regulowania czynszu najmu i innych opłat z nim związanych, przy czym wpłacone przez uczestnika wadium w wysokości 150,00 zł brutto zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. **Lucyna Niewadzisz** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Gabriela Wieczorek** - Członek Komisji