

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony

i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 19.08.2022 r. na okres 21 dni tj. do 08.09.2022 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Pamięci Sybiraków 13/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00048630/4 dz. nr 1944/2, 1939/6, 1942/2, obręb Koźle karta mapy 10 pow. działki 0,0519 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	49,60 m ²	92,68 m ²	I piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, dwie łazienki, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Limanowskiego 14/1	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00056626/2 dz. nr 2128 obręb Koźle karta mapy 12 pow. działki 0,0246 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	46,72 m ²	53,77 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Broniewskiego 21/40	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00053832/8 dz. nr 588/260 obręb Blachownia karta mapy 5	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,87 m ²	34,89 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny)

		pow. działki 1,0990 ha					gazowe, łazienka	
4.	ul. Grunwaldzka 49/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00065333/7 dz. nr 1490 obręb Kędzierzyn karta mapy 6 pow. działki 0,0510 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	21,25 m ²	33,13 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, piece, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Broniewskiego 21/31	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00053832/8 dz. nr 588/260 obręb Blachownia karta mapy 5 pow. działki 1,0990 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,87 m ²	34,73 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
6.	ul. Portowa 70A/7	KW – OP1K/00050744/3 działka nr 2688/56 pow. działki 0,0966 ha karta mapy 4 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	38,60 m ²	61,16 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, gazowa, c.o., łazienka, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Zofii 4/1	OP1K/00030564/1 działka nr 569/94 pow. działki 0,1128 ha karta mapy 2 obręb Cisowa	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	34,20 m ²	50,54 m ²	parter	Trzy pokoje, kuchnia, c.o. elektryczne, łazienka, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Kościuszki 46/1	KW – OP1K/00036020/8 działka nr 599/1, 600/7 pow. działki 0,1202 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na	46,02 m ²	67,87 m ²	parter	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki,

		karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	czas nieoznaczony				wod-kan., gaz, c.o. , łazienka, wc	wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Piotra Skargi 36/2	KW – OP1K/00048125/1 działka nr 807/11 pow. działki 0,1690 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,71 m ²	37,91 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603.

OGŁOSZENIE NR 15/2022