

**ZARZĄDZENIE Nr 2112A/GNP/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 18 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przysługującego organowi wykonawczemu gminy prawa pierwokupu, w związku z zamierzeniem zbycia udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn, oznaczonych jako działki nr 4210/9, 4210/13, 4210/14, 4210/15, k.m. 9, stanowiącego użytkowanie wieczyste osób fizycznych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.<sup>1)</sup>), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Nie korzystam z prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości gruntowych położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn, oznaczonych jako działki nr 4210/9 o powierzchni 0,1157 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1K/00054927/8 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, działki nr 4210/13 o powierzchni 0,8574 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1K/00054919/9 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, działki nr 4210/14 o powierzchni 0,2233 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1K/00027008/2 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, działki nr 4210/15 o powierzchni 0,1291 ha objętej księgą wieczystą nr OP1K/00056029/7 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, k.m. 9, będących własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

Wyżej wymienione nieruchomości objęte są warunkową umową sprzedaży udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości sporządzoną w dniu 9 sierpnia 2022 r. za numerem repertorium A: 4694/2022 w Kancelarii Notarialnej w Kędzierzynie-Koźlu, przed notariuszem Aleksandrą Felcenloben.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 3. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.