

**Załącznik  
do Zarządzenia nr 2121/MZBK/2022  
z dnia 22 sierpnia 2022 roku**

Kędzierzyn-Koźle, dnia

Wywieszono dnia

na okres 21 dni, tj. do dnia

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczony jest do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony następujący lokal użytkowy:

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Wysokość miesięcznych opłat.
1.	Kędzierzyn-Koźle, obręb Kędzierzyn, lokal użytkowy przy <b>ul. Plebiscytowej 3/I.</b>	Lokal na działce nr 1090/82 o pow. 0,1629 ha, karta mapy 5, użytek B (tereny mieszkaniowe), zapisana w księdze wieczystej nr OP1K/00067949/2.	Lokal o pow. użytkowej 87,19 m <sup>2</sup> położony na parterze. Lokal składa się z 7 pomieszczeń (w tym pomieszczenia w.c.) i wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewania gazowego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>2)</sup> nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej (oznaczonych symbolem <b>MWU-1</b> ).  <i>Na cele realizacji zadań statutowych biorącego w użyczenie.</i>	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.

**INFORMACJE DODATKOWE:**

- niniejszy wykaz opublikowany został w celu uregulowania stanu faktyczno-prawnego związanego z użytkowaniem ww. nieruchomości;
- biorący w użyczenie jest zobowiązany do ponoszenia we własnym zakresie wszelkich świadczeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem użyczenia oraz opłat dostarczane do lokalu media.
- **wykaz wywieszono na okres 21 dni.**

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE  
Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków  
Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu  
Stanisław Węgrzyn (-)

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005 i 1079.

<sup>2)</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj.Opolskiego nr 50, poz.1038 z późn. zm.).