

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 02.09.2022r.

OSR-OS.6220.11.2022.JBG

Z A W I A D O M I E N I E Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle dla strony postępowania z nieujawnionym stanem prawnym

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.),

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia Kędzierzyńskie Przedsiębiorstwo Budowlane,

że tut. organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowie hali produkcyjno – magazynowej z zapleczem biurowym na części działki numer 704 obręb 0063 Blachownia położonej w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Przyjaźni 47B” zebrał wystarczające dowody i przystąpi do rozpatrzenia zgromadzonego dotychczas materiału w sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania, po uzyskaniu wymaganych prawem opinii, tj.:

- opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu (opinia sanitarna nr NZ.9022.4.15.2022.JK-H z dnia 22.06.2022 r.), podtrzymanej przy piśmie NZ.9022.4.15.2022.JK-H z dnia 27.07.2022 r. w której nie wniósł o nałożenie na inwestora obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia,
- opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (postanowienie nr WOOŚ.4220.208.2022.PK z dnia 22.06.2022 r.), podtrzymanej przy piśmie WOOŚ.4220.261.2022.PK z dnia 03.08.2022 r. o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko,
- opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach (opinia nr GL.ZZŚ.1.435.110.2022.TM z dnia 29.08.2022 r.) o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zapewniając stronie czynny udział w postępowaniu, informuję o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn - Koźle przy ul. Piramowicza 32, w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pokój nr 428, w godz. od 8:00 do 15:00; na każdym etapie postępowania, stronom przysługuje również prawo składania pisemnych i ustnych wyjaśnień dotyczących rozpatrywanej sprawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

W związku z nieujawnionym stanem prawnym nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie (dz. nr 307 położona w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Blachownia), co do których Kędzierzyńskie Przedsiębiorstwo Budowlane posiada prawa rzeczowe, niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronie do wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu i wywieszenie na tablicach ogłoszeń.

Zgodnie z art.49 Kpa niniejsze obwieszczenie, stanowi zawiadomienie stron o prowadzonym postępowaniu i staje się skutecznie z upływem 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

CIEROWNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Gabriela Helbin-Golasz
Gabriela Helbin-Golasz

