

Ogłoszenie nr 19/2022

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 23.09.2022 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Głównej 16/1, Raclawickiej 2/8, Sucharskiego 44/3, Targowej 17/1, Portowej 39C/1, Głowackiego 10/2, Reymonta 9/3, Piramowicza 3/5 i Lompy 2C/9.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
i lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do 13.10.2022 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Główna 16/1	KW OP1K/00051818/0 – działka nr 1201/12, 1201/19 pow. działki 0,1094 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	16,31 m ²	30,56 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Raclawicka 2/8	KW OP1K/00041705/2 – działka nr 2027, 2029/2 pow. działki 0,0499 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	20,86 m ²	30,76 m ²	II piętro	Jeden pokój, ciemna kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Sucharskiego 44/3	KW OP1K/00032025/5 – działka nr 824 pow. działki 0,0638 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,80 m ²	34,56 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

4.	ul. Targowa 17/1	KW OP1K/00050171/5 – działka nr 1949/7, 2158/4 pow. działki 0,1665 ha karta mapy 10,12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	44,51 m ²	58,58 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Portowa 39C/1	KW – OP1K/00049097/ działka nr 2646/4 pow. działki 0,0717 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,99 m ²	36,90 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne + piec, łazienka	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
6.	ul. Głowackiego 10/2	KW OP1K/00047711/9 – działka nr 1407/3 pow. działki 0,0391 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	39,60 m ²	54,70 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, wc	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Reymonta 9/3	KW OP1K/00051813/5 – działka nr 588/261, 588/263 pow. działki 0,0907 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,54 m ²	39,14 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka, ciepła woda z sieci	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

8.	ul. Piramowicza 3/5	KW OP1K/00048228/3 działka nr 2062/2 pow. działki 0,0231 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,45 m ²	44,08 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Lompy 2C/9	KW OP1K/00031275/5 działka nr 1065/42 pow. działki 0,1083 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,80 m ²	34,98 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603.

OGŁOSZENIE NR 19/2022