

**ZARZĄDZENIE Nr 2173/GNP/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 21 września 2022 r.

**w sprawie przysługującego organowi wykonawczemu gminy prawa pierwokupu, w związku z zamierzeniem zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Blachownia, oznaczonych jako działki nr 602/869 i 602/871, k.m. 5, stanowiących użytkowanie wieczyste osób prawnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Nie korzystam z prawa pierwokupu w odniesieniu do nieruchomości gruntowych położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Blachownia, oznaczonych jako działki nr:

- 602/869, k.m. 5, o powierzchni 0,0327 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1K/00050466/0 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.
- 602/871, k.m. 5, o powierzchni 0,0364 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1K/00050464/6 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Wyżej wymienione nieruchomości objęte są warunkową umową sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości sporządzoną w dniu 7 września 2022 r. za numerem repertorium A: 10868/2022 w Kancelarii Notarialnej w Strzelcach Opolskich, przed notariuszem Igozem Zabielskim.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 3. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

