

w dniu 20-09-2022

pod nr 215/0>R/2022

UMOWA nr 15/OSR/2022

(Notatka służbowa nr 494/22 z dnia 16.08.2022)

zawarta w dniu 05.09.2022..... w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy **Gminą Kędzierzyn-Koźle** ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47 -200 Kędzierzyn - Koźle NIP: 749-20-55-601, REGON: 000524507, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Artura Maruszczaka - Z – cę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a

Instytutem Nadzoru Technicznego Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Międzyleska 4, 50-514 Wrocław, NIP: 897-175-19-60, REGON: 020960279 zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Artura Zalewskiego – Prezesa Zarządu

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem postępowania udzielonego w **trybie zapytania ofertowego** oraz na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 z późn. Zm. – PZP), Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pn.: „**Przeprowadzenie rocznej kontroli stanu technicznego 36 gminnych placów zabaw wraz z strefami fitness**”

2. Zakres prac do wykonania przy realizacji powyższego zadania obejmuje:

- 1) Wykonanie kontroli rocznej na podstawie regulacji określonych w PN – EN 1176 – określającej stan techniczny obiektów budowlanych. Tego rodzaju kontrolę należy przeprowadzić dla **36 obiektów** zgodnie z przedstawionym załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego;
- 2) Wykonanie kontroli **rocznej** na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo Budowlane – polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu. Tego rodzaju kontrolę należy przeprowadzić dla **36 obiektów** zgodnie z przedstawionym załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego;
- 3) Wykonawca po przeprowadzonej kontroli zobowiązany będzie do sporządzenia, odrębnie dla każdej lokalizacji, protokołu określającego stan techniczny obiektu oraz uwagi wraz z zaleceniami pokontrolnymi;
- 4) do protokołów Wykonawca dołączy kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz decyzję o posiadaniu uprawnień budowlanych wymaganych do tego typu prac;

§ 2.

Termin realizacji zadania: **30 dni kalendarzowych** liczonych od dnia podpisania umowy.

§ 3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy **Wykonawca** będzie realizował zadanie objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, **Zamawiający** ma prawo:
 - 1) nakazać **Wykonawcy** zaprzestanie wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) wypowiedzieć umowę z winy **Wykonawcy**;
 - 3) powierzyć wykonanie zadania objętego niniejszą umową innym podmiotom na koszt **Wykonawcy**.

§ 4.

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy oraz kontaktów z **Wykonawcą**, ze strony **Zamawiającego** ustanawia się: Pana Marcina Owczarek, inspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, tel. 77 40 34 456, e-mail. marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl
2. **Wykonawca** do kontaktów z **Zamawiającym** ustanawia:
tel. e-mail

§ 5.

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ma charakter ryczałtowy i wynosi:

8.856,00 zł brutto

Słownie: **osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych**

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. W przypadku niewykonania za zgodą **Zamawiającego** zamówienia w zakresie określonym w § 1, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia **Wykonawcy** ustalonego w ust. 1, wartości niewykonanej części zamówienia przy zastosowaniu proporcji do ceny podanej w złożonej ofercie **Wykonawcy**.

§ 6.

1. Przedmiotem odbioru końcowego umowy będzie kompletne wykonanie zakresu o którym jest mowa w § 1 ust 2.
2. Potwierdzony przez **Zamawiającego** protokół odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury przez **Wykonawcę**.

§ 7.

1. Należność za wykonanie usługi płatna będzie w ciągu 14 dni licząc, od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w kancelarii Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

2. Fakturę należy wystawić na następujące dane:

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749 – 20 – 55 – 601

Odbiorca:

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;
- 2) za opóźnienie w realizacji zamówienia, w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień opóźnienia;

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający:

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

.....
Artur Muruszczyk
.....

Wykonawca:

Artur Zalewski

.....
Artur Zalewski
.....

Z up. Skarbnika Miasta
Kędzierzyn-Koźle
Główny Księgowy
Urzędu Miasta Wydział 2 Kędzierzyn-Koźle
Tomasz Grzyb

KIEROWNIK

Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Gabriela Halbin-Golasz

Niniejszy dokument nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym.

.....
RADCA PRAWNY.....
podpis

Mikołaj Miścicki

Mikołaj Miścicki 216
KR-164825.VII.2022

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Sp. z o.o.
ul. Młodzieżowa 4, 47-514 Wrocław
NIP 657-175-19-60, REGON 020863279
Tel. 71-716-55-00, Fax 71-716-55-30

l