

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2156/GNP/2022 z dnia 15 września 2022 r.

Wywieszono dnia 23.09.2022 do dnia 19.10.2022

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 04.11.2022

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta* | Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)* | Tryb zbycia | Forma zbycia |
|--|---|---|--|---|--|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Jordanowska | działka nr 12/21 k.m. 1 o powierzchni 0,0207 ha, użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OP1K/00045383/6 | Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, przez którą przechodzi sieć ciepłownicza oraz telekomunikacyjna, nie posiada dostępu do drogi publicznej | MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych | 22.000,00 zł* | Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: - nr 12/22, - nr 12/66, - nr 12/88, - nr 12/20. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | własność |

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak,
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

* Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)