

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2150/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. 1 Maja 15D/2	OP1K/00029051/2 dz. nr 1169/9 karta mapy nr 5 pow. 0,0645 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 21,44 m <sup>2</sup> położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 1,20% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej	86.500,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2151/GNP/2022. z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Bałtycka 1B/6	OP1K/00050287/1 dz. nr 1443/6 karta mapy nr 6 pow. 0,3149 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i komunikacji o pow. użytk. 51,30 m <sup>2</sup> położony na I piętrze oraz piwnica nr B/6 o pow. 3,69 m <sup>2</sup> , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 54,99 m <sup>2</sup> - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,02% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	232.800,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2153/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Bolesława Chrobrego 4/9	OP1K/00042270/0 dz. nr 1905/2 karta mapy nr 9 pow. 0,2058 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza o pow. użytk. 39,44 m <sup>2</sup> i przynależny strych nr 4/9 o pow. 18,10 m <sup>2</sup> położonych na III piętrze oraz piwnicy nr 4/9 o pow. 24,95 m <sup>2</sup> , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 82,49 m <sup>2</sup> - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,62% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	130.700,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2155/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Główna 10/4	OP1K/00051817/3 dz. nr 1201/20, 1201/21 karta mapy nr 7 pow. 0,2698 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, 2 łazienek z wc, 2 przedpokoi oraz 3 pom. strychowych o pow. użytk. 98,46 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu oraz komórka nr 4 o pow. 5,04 m <sup>2</sup> położonej w innym budynku niemieszkalnym, - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 103,50 m <sup>2</sup> - <u>udział w nieruchomości</u> – 13,89% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	198.600,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2154/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Głębczycka 17/1	OP1K/00062680/3 dz. nr 2264 karta mapy nr 14 pow. 0,0644 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 52,00 m <sup>2</sup> położony na parterze i przynależne pom. gospodarczego nr 1 o pow. 1,78 m <sup>2</sup> położone na parterze oraz pom. gospodarcze nr 1 o pow. 8,17 m <sup>2</sup> położone w budynku niemieszkalnym, - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 61,95 m <sup>2</sup> - <u>udział w nieruchomości</u> – 49,68% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	104.900,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2152/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

### W Y K A Z

#### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 25/2	OP1K/00028311/6 dz. nr 688/2 karta mapy nr 4 pow. 0,2178 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 31,37 m <sup>2</sup> położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,49% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	115.300,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2149/GNP/2022 z dnia 15.09.2022 r.  
Wywieszono dnia 23.09.2022 r. na okres 21 dni tj. do dnia 14.10.2022 r.  
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 04.11.2022 r.)

## W Y K A Z

### LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>1)</sup>), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Henryka Wieniawskiego 1A/9	OP1K/00024405/4 dz. nr 652/3, 646/4, 645/4 karta mapy nr 4 pow. 0,0506 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytk. 45,95 m <sup>2</sup> położony na II piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,46% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	198.600,00 zł

\*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
Artur Maruszczak

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.