

Protokół Nr 25/2017
z posiedzenia komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego
Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu
odbytego w dniu 26 marca 2017 r.

Na statutową liczbę 8 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 7 członków komisji. *(obecność członków komisji wg listy obecności, stanowiącej załącznik do nin. protokołu)*

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Artur Maruszczak – zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej.
- 2) Monika Orpel-Śmigielska - kierownik Radców Prawnych,
- 3) Gabriela Helbin-Golasz- Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.
- 4) Jolanta Gądek - Rypel - Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej; Sp. z o. o,
- 5) Kamila Bieńkowska – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji,
- 6) Małgorzata Jarosz - Wojtarowicz - kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego,
- 7) Marek Paneth - zastępca kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego,
- 8) Stanisław Węgrzyn- dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu,
- 9) Piotr Paisdzior - Ogrodnik Miejski,
- 10) Radny Adam Ochoś,
- 11) Kamil Nowak - Prezes Fundacji „Wiedzieć Więcej”.
- 12) mieszkaniec

Ad 1-2.

Otwarcia posiedzenia (*godz. 16.00*), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji oraz kierowników wydziałów i zaproszonych gości dokonała przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska stwierdziła, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego są prawomocne.

Przyjęcie porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu nr 24 z dnia 17 stycznia 2017 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wniosku o nadanie nazwy stanowiącemu własność gminy Kędzierzyn-Koźle obiektowi sceny plenerowej - muszli koncertowej. *(Propozycja nazwy „im. Teresy Iwaniszewskiej - Haremzy”, inicjatywa uchwałodawcza grupy mieszkańców i portalu www.retromuzyka.pl)*
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

6. Sprawozdanie z wykonania Uchwały Nr XXVII/217/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2016 r.”
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2017 r.”
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf cen i opłat za usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle świadczone przez PCC Energetyka Blachownia Spółka z o.o. w okresie od 1 maja 2017 r. do 30 kwietnia 2018 r.
9. Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. - uzupełniony o kwoty do poniesienia w 2017 r.
10. Koncepcja przebudowy Alei Jana Pawła II, kontynuacja realizacji zadania - temat wynika z planu pracy.
11. Sprawozdanie z Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2013-2016, za okres 2 lat (2015-2016);
12. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że wpłynęły materiały dodatkowe które proponuje wprowadzić do porządku obrad są to: *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Stawęcice, oznaczonej jako działka nr 40/39*, który proponuje wprowadzić jako punkt 9 a.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie uzupełniony porządek obrad.

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosów „za”) przyjęła zaproponowany porządek obrad do realizacji.

Ad 3.

Przyjęcie Protokołu nr 24 z dnia 14 lutego 2017 r.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie Protokołu Nr 24 z dnia 14 lutego 2017 r.

Komisja jednogłośnie (7 głosów „za”) przyjęła Protokół nr 24.

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wniosku o nadanie nazwy stanowiącemu własność gminy Kędzierzyn-Koźle obiektowi sceny plenerowej - muszli koncertowej.

(Propozycja nazwy „im. Teresy Iwaniszewskiej - Haremzy”, projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że prawidłowa nazwa muszli koncertowej będzie brzmieć „im. Teresy Haremzy”. Zapytała, czy Rada Osiedla zapoznała się i opiniowała ww. projekt uchwały.

Artur Maruszczak – zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że ww. projekt uchwały nie był opiniowany przez Radę Osiedle.

Grażyna Radka poinformowała, że muszla istnieje od 1964 r. do tej pory nie miała nazwy. Obecnie jedynie wymaga rozkręcenia oraz wyposażenia w ławeczki.

Grażyna Radka złożyła wniosek pisemny:

„umożliwienie przedstawienia Radzie Osiedla Stare Miasto projektu uchwały w sprawie wniosku o nadanie nazwy stanowiącemu własność gminy Kędzierzyn-Koźle obiektowi sceny plenerowej - muszli koncertowej.

W związku z powyższym proszę o zdjęcie tego projektu z porządku obrad w dniu dzisiejszym”.

Komisja **jednogłośnie pozytywnie** (7 głosów „za”) zaopiniowała wniosek.

Komisja odstąpiła od opiniowania ww. projektu uchwały.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów. (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że komisja w poprzednim miesiącu zajmowała się tym tematem, lecz projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad, gdyż nie zakończyły się konsultacje społeczne. Obecnie projekt uchwały jest po konsultacjach.

Artur Maruszczak – zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że ww. projekcie uchwały zostały przedstawione propozycje cen za wycinkę drzew i krzewów. Projekt uchwały jest po konsultacjach społecznych, częściowo uwzględnia również złożone wnioski przez Fundację „Wiedzieć Więcej”. Obecna propozycja znacznie różni się od propozycji pierwotnej, gdyż projekt uchwały przeszedł cykl uzgodnień.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska otworzyła dyskusję.

Prezes Fundacji „Wiedzieć Więcej” Kamil Nowak poinformował, że fundacja złożyła wniosek, aby objąć ochroną drzewa pomnikowe. Nie rozumie odrzucenia tego wniosku, gdyż gmina nie ma sporządzonej inwentaryzacji drzew. Obawia się utraty drzew pomnikowych na terenie miasta. Uważa, że zaczną znikać drzewa w Kędzierzynie-Koźlu.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że nie widzi zagrożenia dla drzew pomnikowych. W gminie nie ma wykazu drzew pomnikowych. Proponuje by Fundacja „Wiedzieć Więcej” wystąpiła i ustanowiła takie pomniki przyrody. Gmina nie widzi potrzeby różnicowania drzew ze względu na średnicę obwodu. Obecnie proponują 200 zł i uważają, że jest to wysoka kwota kary za wycięcie drzewa. Uważa, że kara powinna być dotkliwa lecz ścigaalna.

Ewa Czubek uważa, że mimo, iż drzewo nie ma statusu pomnika przyrody, to nie oznacza, że takich drzew nie ma na terenie gminy. Należy zachować walory tych drzew np. takie drzewa są za oczyszczalnią ścieków. Dlaczego nie zastosowano stawek jak proponowała Fundacja „Wiedzieć Więcej”.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że zaproponowana kwota 200 złotych jest wystarczającą kwotą kary.

Prezes Fundacji „Wiedzieć Więcej” Kamil Nowak poinformował, że fundacja złożyła wniosek, aby osoby zamierzające wyciąć stare drzewo przedstawiające wartość ekologiczną, zastanowiły się kilka razy, czy warto takie drzewo wycinać.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że gmina ma dokładnie takie same intencje, również uważa, że zaproponowana przez gminę wysokość kary jest wystarczająca. Nie spotkał w naszej gminie z sytuacją, że wycinane są drzewa o dużej średnicy. Uważa, że ta dyskusja jest teoretyczna.

Grzegorz Mateja uważa, że można podwyższyć kwotę kary, w razie zaistniałej sytuacji do kasy gminy wpłynie znaczna kwota.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że kara powinna być dotkliwa lecz ściągalna.

Grażyna Radka zapytała kto będzie decydował o wycince drzew na wale przeciwpowodziowym koło oczyszczalni ścieków w Kędzierzynie.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że postępowanie trwa w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska. Gminie zależy, aby aleja drzew została zachowana oraz aby planowany do budowy wał w najmniejszym stopniu ingerował w drzewostan. Inne gminy również wprowadzają takie uchwały i proponują dużo niższe stawki niż nasza gmina.

Ewa Czubek uważa, że z przeprowadzonej dyskusji wynika, że przy inwestycji budowy wału inwestorowi będzie się bardziej kalkulowało przeprowadzenie wału poza aleją drzew. W wyższych stawkach widzi również interes finansowy dla gminy.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że wzrost kosztów budowy wałów przeciwpowodziowych, podwyższy również wydatki dla gminy, ponieważ to gmina percypuje w kosztach wałów.

Gabriela Helbin-Golasz- kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa uzupełniła wypowiedz w temacie wałów. W 2011 r. były prowadzone oznakowania dotyczące usunięcia tych drzew na wale prowadzone przez Starostę Powiatu. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska wydał negatywną opinię. Uważa, że obecnie opinia się nie zmieni. Oprócz drzewostanu występują tam gatunki ptaków i zwierzęta. Co do opłat i nasadzeń zastępczych, zgodnie z wyrokami oraz opiniami prawników gmina nie można kierować się interesem fiskalnym przy wydawaniu decyzji. Tylko powinna kierować się tym, aby była rekompensata

przyrodnicza i nakazywać nasadzenia zastępcze. Opłaty są ściągane wówczas kiedy nasadzenia zastępcze nie przetrwałyby 3 lat.

Prezes Fundacji „Wiedzieć Więcej” Kamil Nowak poinformował, że w tym przypadku gmina jest stroną w sprawie i może stawiać warunki. W tym przypadku nie chodzi o wycinkę kilku drzew tylko o wycinkę 60 % drzew. Poinformował, że nie wyobraża sobie nasadzeń zastępczych za 100 letni drzewostan.

Adam Sadłowski uważa, że najważniejsze jest zachowanie umiaru i rozsądku. Gmina Kędzierzyn-Koźle jest bardzo zalesiona. Szkoda, że tematem spotkania stała się aleja drzew koło oczyszczalni ścieków, aleja jest piękna, lecz wał przeciwpowodziowy jest również bardzo ważny. Uważa, że kwota kary jest mniej istotna, najważniejsze jest, aby pilnować nasadzeń zastępczych.

Grzegorz Mateja nie zgadza się z przedmówcą, rozmowa dotyczy pięknej alei stu letnich dębów, wokół których toczy się cały ekosystem.

Wobec wyczerpania dyskusji przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Komisja stosunkiem głosów:

„za” 6,

„przeciw” 2,

głosów „wstrzymujących się” nie było,

pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

„za” byli (p. Beata Łobodzińska, p. Adam Sadłowski, p. Ewa Odulińska, p. Halina Mińczuk, p. Dorota Zastónka, p. Grażyna Radka)

„wstrzymał się” p. Grzegorz Mateja, p. Ewa Czubek

Ad 6.

Sprawozdanie z wykonania Uchwały Nr XXVII/217/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2016 r.” (sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu)

Ewa Czubek poinformowała, że wokół schroniska dzieje się wiele dobrego. Dzięki stronie internetowej adopcje psów stały się popularne. Na profilu Facebook w niespełna kilka miesięcy polubień dokonało 3 tysiące osób. Zachęca do polubienia tego profilu. Pochwaliła również pracę kierownika schroniska, która całym sercem angażuje się w swoją pracę. W schronisku przebywa ok. 40 psów. W poprzednich okresach było ich znacznie więcej.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że radni bardzo doceniają pracę i zaangażowanie osób pracujących w schronisku.

Komisja zapoznała się i przyjęła ww. sprawozdanie.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2017 r.” (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że do ww. projektu uchwały należy włączyć jeszcze kociarnię.

Stanisław Węgrzyn- dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, poinformował, że największe pochwały należą się nowej kierowniczce schroniska. Poinformował, że w budowie jest również budynek dla wolno żyjących kotów lecz wymaga jeszcze nakładów finansowych na wykończenie. Obecnie w schronisku przebywa jeden kot, wszystkie pozostałe zostały zaadaptowane.

Radny Adam Sadłowski w trosce o los niechcianych zwierząt, aby mieszkańcy nie porzucali lub wyrzucali psów, proponuje poinformować oraz podać do publicznej informacji, że można zostawić psa w tzw. oknie życia w schronisku. By nie dochodziło do sytuacji, że niechciany pies zostanie przywiązany do drzewa, nieopodal schroniska.

Stanisław Węgrzyn- dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, poinformował, że nie popiera takiej akcji, ponieważ właściciel musi brać odpowiedzialność za swojego psa. Uważa, że wtedy schronisko szybko zapełni się psami. Należy pamiętać, że jest to schronisko dla bezdomnych zwierząt.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska zapytała, czy schronisko pełni funkcję hotelu dla psów za dodatkową opłatą.

Stanisław Węgrzyn- dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu, poinformował, że obecnie jest to możliwe. Ze względu, że w schronisku przebywa mniej psów niż kiedyś. Są to sporadyczne sytuacje, pojedyncze przypadki.

Wobec wyczerpania dyskusji przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle w 2017 r.”

Komisja **jednogłośnie pozytywnie** (7 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały. „za” byli (p. Beata Łobodzińska, p. Adam Sadłowski, p. Ewa Czubek p. Ewa Odulińska, p. Halina Mińczuk, p. Dorota Zastónka, p. Grażyna Radka).

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf cen i opłat za usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle świadczone przez PCC Energetyka Blachownia Spółka z o.o. w okresie od 1 maja 2017 r. do 30 kwietnia 2018 r. (projekt uchwały oraz wniosek stanowi załącznik do nin. protokołu)

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej wyjaśnił, że Prezydent Miasta dokonał analizy projektu uchwały pod względem

formalnym i prawnym. Wniosek przedłożył PCC Energetyka Blachownia Spółka z o.o. w okresie od 1 maja 2017 r. do 30 kwietnia 2018 r.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf cen i opłat za usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle świadczone przez PCC Energetyka Blachownia Spółka z o.o. w okresie od 1 maja 2017 r. do 30 kwietnia 2018 r.

Komisja stosunkiem głosów:

„za” 4,

„przeciw” 2,

„wstrzymujących się” 1,

pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

„za” byli (p. Beata Łobodzińska, p. Dorota Zastónka, p. Grażyna Radka, p. Halina Mińczuk)

„przeciw” byli (p. Ewa Odulińska, p. Adam Sadłowski)

„wstrzymał się” (p. Grzegorz Mateja)

Ad 9.

Zaopiniowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Sławęcice, oznaczonej jako działka nr 40/39. (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu)

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że materiał został dostany na pocztę elektroniczną i przesłany w formie papierowej.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej udzielił szczegółowych wyjaśnień. Działka znajduje się na polu południowym, ma zostać przekazana inwestorowi.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Sławęcice, oznaczonej jako działka nr 40/39.

Komisja **jednogłośnie pozytywnie** (7 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

„za” byli (p. Beata Łobodzińska, p. Adam Sadłowski, p. Ewa Czubek p. Ewa Odulińska, p. Halina Mińczuk, p. Dorota Zastónka, p. Grażyna Radka).

Ad 9 a.

Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. - uzupełniony o kwoty do poniesienia w 2017 r. (informacja stanowi załącznik do nin. protokołu)

Komisja przyjęła do wiadomości uzupełniony plan inwestycyjny przedstawiony przez spółkę Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.

Ad 10.

Koncepcja przebudowy Alei Jana Pawła II, kontynuacja realizacji zadania - temat wynika z planu pracy. (koncepcja w formie mapy stanowi załącznik do nin. protokołu)

Kamila Bieńkowska – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji, szczegółowo przedstawiła i wyjaśniła koncepcję przebudowy Alei Jana Pawła II.

W dyskusji wzięli udział radna Ewa Czubek, przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska, radny Adam Sadłowski.

Radna Ewa Czubek poprosiła o dostawianie ławek na terenie miasta tam gdzie jest to możliwe, zapytała kiedy powstał projekt oraz czy już wcześniej podjęto decyzję o wycince drzew przy Alei Jana Pawła II.

Kamila Bieńkowska – kierownik wyjaśniła, że projekt został przygotowany w 2012 r. o dokumentacja w 2013 r., już wówczas podjęto decyzję o wycince drzew.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości koncepcję przebudowy Alei Jana Pawła II.

Ad 11.

Sprawozdanie z Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2013-2016, za okres 2 lat (2015-2016). (sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu)

Radna Ewa Czubek zapytała czy Prezydent Miasta opracowując budżet na dany rok kierując się zapisami, powinien czy nie musi, zaplanować wydatki na ratowanie zabytków na poziomie 3%. Po co widnieje taki zapis, skoro nie jest realizowany.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej uważa, że jest to jedynie wskazanie, starają się umieszczać w budżecie środki na zabytki.

Radna Halina Mińczuk poinformowała, że w czasie prac remontowych, zostało zniszczone podwórko przy ul. Kraszewskiego 5. Wykonawca nie przywrócił nawierzchni do stanu poprzedniego. Obecnie jest problem z przejściem i przejazdem samochodem przez podwórko.

Radna Grażyna Radka poinformowała, że do chwili obecnej nie udało się uratować ani jednego zabytku, dobrze, że powstała komisja która przyjmie kolejność ratowania naszych zabytków. Niestety wszystko zależy od środków finansowych.

Radny Adam Sadłowski poprosił o:

- zabezpieczenie w budżecie miasta środków na ratowanie zabytków lub przeznaczyć 10 % kwoty z tzw. wolnych środków;
- ustalenie harmonogramu prac oraz wytypowanie 10 najważniejszych obiektów do remontu;
- proponuje odnowić podzamcze, kolejno zabezpieczyć zabytki stanowiące zagrożenie dla mieszkańców oraz odnowić jedną kamienicę (kompleksowo);
- pomóc wspólnocie mieszkaniowej (Stare Miasto) napisać i złożyć wniosek o dofinansowanie na remonty budynków.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej poinformował, że poprzednich kadencjach nie ratowano zabytków. W tym roku rozpoczną się prace remontowe na wzgórzu zamkowym i spróbują odtworzyć Lamus i Kompleks Zamkowy. Została już przygotowana dokumentacja, jest zgodę konserwatora zabytków, wystąpiono o środki z Dziedzictwa Narodowego lub z rewitalizacji zabytków. Cykl uzgodnień trwał bardzo długo, są to bardzo trudne tematy, również chciał aby było więcej pieniędzy na ratowanie zabytków.

Radny Adam Oczóś zapytał dlaczego w sprawozdaniu nie ma mowy o całym murze oporowym, przecież jest wpisany do rejestru zabytków. To przecież część należąca do wspólnoty mieszkaniowej również będzie musiała zostać zabezpieczona. Czy są prowadzone jakieś rozmowy? Czy wspólnota może wystąpić o wsparcie finansowe.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej poinformował, że planują wspólnie wyremontować mur obronny, chociaż tylko część należy do gminy, trwają również rozmowy z wspólnotą i na dniach przystąpią do podpisania porozumienia. Liczą, że Rada Miasta pozytywnie przychyli się do prośby wspólnoty.

Radna Halina Mińczuk wskazała, że w najbliższym czasie należy wymienić dach przy ul. Kraszewskiego 1. Powiatowy Konserwator Zabytków nakazuje zabezpieczyć ten budynek.

Artur Maruszczak - zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej i Inwestycyjno-Remontowej poinformował, że należy wymienić całą więźbę dachową oraz dachówkę, jest to kosztowna inwestycja.

Radny Adam Sadłowski poprosił, aby na środku ronda umieścić tablicę informacyjną z nazwą danego ronda.

Komisja zapoznała się i przyjęła Sprawozdanie z Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Kędzierzyn-Koźle na lata 2013-2016, za okres 2 lat (2015-2016)

Ad 12.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Kolejny termin komisji ustalono na 18 kwietnia 2017 r. o godz.16.00.

Ad 13.

Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska podziękowała za aktywne uczestnictwo po czym o godz. 18.00 zakończyła XXV posiedzenie komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI

Beata Łobodzińska

Protokołowała A. Dworaczek