

### Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 29 września 2022 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 17 w pokoju nr 10 przeprowadzono II przetargi ustne nieograniczone.

1. Przedmiotem przetargu wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> było zbycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr **B/5** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Marii Konopnickiej 1A,B,C,D,E**.  
Przedmiotowy lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 37,00 m<sup>2</sup> i położony jest na II piętrze budynku.  
Wadium zostało wpłacone przez jednego oferenta.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **131 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **132 310,00 zł**.  
Nabywcą nieruchomości zostali Państwo **Adrian i Gabriela Loch**.
2. Przedmiotem przetargu wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **7** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Marynarskiej 1** składający się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 74,90 m<sup>2</sup>, pomieszczenia pomocniczego – w.c. o powierzchni użytkowej 2,40 m<sup>2</sup> położonych na II piętrze oraz przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 13,00 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem pomocniczym i piwnicą 90,30 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku wynoszącym 604/10000 części i sprzedażą przynależnej części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 844 i 1072/1, obręb Kłodnica, o pow. 0,0743 ha, mapa 7, księga wieczysta OP1K/00070944/1.  
Cena wywoławcza lokalu wraz z przynależnym gruntem wynosiła **190 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.  
Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
3. Przedmiotem przetargu wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> był lokal użytkowy nr I w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Grunwaldzkiej 41** składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 56,50 m<sup>2</sup> położony na parterze budynku mieszkalnego oraz pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni użytkowej 26,00 m<sup>2</sup> mieszczące się w budynku niemieszkalnym wraz z udziałem we wspólnych częściach budynków w 1721/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1485 o pow. 0,0814 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 6, księga wieczysta OP1K/00069494/1.  
Cena wywoławcza lokalu wraz z przynależnym gruntem wynosiła **137 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.  
Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.