

ZARZĄDZENIE Nr 2230/GNP/2022
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 17 października 2022 r.

w sprawie ustalenia ceny do IV przetargu dla nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 3417/31 i 3420/49, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Kędzierzyn przy ul. Królowej Jadwigi

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.¹), oraz art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam i zatwierdzam cenę do IV przetargu dla niżej wymienionej nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta*	Cena nieruchomości gruntowej do IV przetargu (bez podatku VAT)*	Rodzaj zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działki nr 3417/31 i 3420/49 k.m. 12 o łącznej powierzchni 0,9278 ha, użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00038310/2	Działka nr 3417/31: <ul style="list-style-type: none">• część działki: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych – MWU,• część działki: tereny lasów – ZL,• część działki: drogi publiczne klasy drogi zbiorczej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających dla odcinków noworealizowanych 20 m – KZ-2. Działka nr 3420/49: <ul style="list-style-type: none">• tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych – MWU.	3.300.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

*Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.