

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2227/GNP/2022 z dnia 17 października 2022 r.

Wywieszono dnia 28.10.2022 do dnia 18.11.2022
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 09.11.2022

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) [*]	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Wakacyjna	działka nr 463/16, k.m. 1, o powierzchni 0,0290 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Kw nr OP1K/00052952/8	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania, przez którą przechodzi przewód kanalizacyjny oraz wodociągowy	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej	32.300,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek nr 462/1 i 462/2 o łącznej pow. 0,0806 ha, k.m. I Kw nr OP1K/00014328/7	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2022 r. poz. 1846.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Katarzyna Nowakiewicz