

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony

i lokalu przeznaczonego do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 04.11.2022 r. na okres 21 dni tj. do 24.11.2022 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Stolarska 1A/11	KW OP1K/00031154/1 – działka nr 1502/2 pow. działki 0,2201 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,85 m ²	31,61 m ²	III piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Pamięci Sybiraków 5/4	KW OP1K/00067071/6 – działka nr 2168 pow. działki 0,0572 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	41,92 m ²	71,88 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

3.	ul. Głowackiego 12/2	KW OP1K/00048603/6 działka nr 1415/1 pow. działki 0,1002 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	39,34 m ²	55,76 m ² (w tym powierzchni a łazienki znajdująca się na strychu)	poddasze	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Młynarska 3D/2	KW OP1K/00053550/7 działka nr 2660/8 pow. działki 0,0934 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	23,35 m ²	36,80 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, piece, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Słowackiego 1/2	KW OP1K/00051021/6 działka nr 811/7 pow. działki 0,0491 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	55,26 m ²	76,34 m ²	parter	Cztery pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, piece, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Zielna 9/23	KW OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy 11 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	26,12 m ²	48,15 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, co, ccw, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

7.	ul. Targowa 15/6	KW OP1K/00050164/3 działka nr 1955/3 pow. działki 0,0884 ha karta mapy 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	33,26 m ²	59,40 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,84 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenę zbiorczą, podgrzanie wody, szambo)
8.	ul. Zielna 9/36	KW OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy 11 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	11,15 m ²	21,30 m ²	I piętro	Jeden pokój, ciemna kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, co, łazienka, ccw	w zależności od dochodu 0,88 zł lub 1,46 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603.

OGŁOSZENIE NR 21/2022