

UMOWA nr MOP/36/106/OPO

SOLID SECURITY Sp. z o.o.

02 - 676 Warszawa, ul. Postępu 17
Biuro: 45-716 Opole, ul. Spychalskiego 13

ODWOŁYWANIE ALARMÓW: tel.: 077 402-41-56
077-402-41-57

zawarta w dniu: 21 - 03 - 2006 r. w Opolu

między:
z siedzibą: SOLID SECURITY Sp. z o.o.
02 - 676 Warszawa ul. Postępu 17

biuro: 45-716 Opole, ul. Spychalskiego 13

działająca na podstawie: Koncesji wydanej przez MSWiA nr L-0147/00 z dnia 03.03.2000 r.
będącej kontynuacją Koncesji K-861/94 z dnia 06.01.1995 r. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000098627.

zwaną dalej:
reprezentowaną przez: SOLID
Arkadiusza Reszke - Prezesa Zarządu

a

z siedzibą: ulica JORDANOWSKA nr 16
kod 47 - 223 miejscowość KĘDZIERZYN-KOZŁE

adres do korespondencji: ulica JORDANOWSKA nr 16
kod 47 - 223 miejscowość KĘDZIERZYN-KOZŁE

zwaną /-ym / dalej:
reprezentowaną /-ymi przez: ABONENTEM.

1. MARZENA GÓRSKA - DYREKTOR
2. _____

§ 1.

SOLID zobowiązuje się do **MONITOROWANIA SYGNAŁÓW LOKALNEGO SYSTEMU ALARMOWEGO** oraz **PODEJMOWANIA INTERWENCJI** w obiekcie (podać rodzaj monitorowania i dokładny adres obiektu):

miejscowość KĘDZIERZYN-KOZŁE kod 47-223 ulica JORDANOWSKA 16
monitorowanie **DISKRET TELEFONICZNY**
stanowiącym własność **URZĄD MIASTA KĘDZIERZYNA-KOZŁA**

§ 2.

1. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, o którym mowa w § 1. polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadających tym sygnałom informacji wskazanym przez ABONENTA osobom lub instytucjom
2. SOLID zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z lokalnego systemu alarmowego.
3. Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu ABONENTA

§ 3.

1. SOLID zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1, oraz podejmowania interwencji przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego odbywa się w systemie całodobowym.
3. Interwencja zostanie podjęta w godz. 19.00 - 6.00 w czasie max do 5 minut
4. Czas podjęcia interwencji w godz. 6.00 - 19.00 może ulec przedłużeniu do 15 minut

§ 4.

- SOLID zobowiązuje się:
1. Rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego.
 2. Rejestrować wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie
 3. Udostępnić ABONENTOWI wyciąg z odpowiednich rejestrów, o których mowa w ustępach poprzedzających, na jego pisemne żądanie jeśli wystąpi z nim przed upływem 2 tygodni od chwili zdarzenia (po tym czasie wydruki komputerowe są niszczone).

§ 5.

- ABONENT jest zobowiązany do:
1. Utrzymywania systemu alarmowego w stanie dobrej sprawności technicznej poprzez systematyczne dokonywanie czynności konserwacyjnych przez uprawnionego instalatora.
 2. Wykonywania okresowych kontroli prawidłowego działania systemu (wywołanie alarmu kontrolnego należy uzgodnić z SOLID podając indywidualny kod identyfikacyjny).
 3. Zapewnienia stałego kontaktu z osobami wskazanymi w karcie zgłoszenia obiektu.

§ 6.

1. ABONENT zobowiązuje się do uiszczenia SOLID wynagrodzenia za monitorowanie oraz gotowości do podjęcia interwencji w kwocie 50 zł 00 gr + 22 % VAT, słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100 + 22 % VAT miesięcznie, płatne zgodnie z otrzymaną fakturą.

2. Kwota abonamentu będzie waloryzowana co 6 miesięcy o stopień inflacji podawany przez GUS
3. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt 1 obejmuje interwencje w wypadkach uzasadnionych (prawdziwego zagrożenia).
4. W przypadkach nieuzasadnionych i nieodwołanych fałszywych alarmów (w czasie 60 sek od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) spowodowanych z winy ABONENTA, pierwszy przyjazd grup interwencyjnych w miesiącu jest bezpłatny, natomiast każdy następny przyjazd jest płatny przez ABONENTA w wysokości 50 zł + 22 % VAT, słownie: pięćdziesiąt złotych + 22 % VAT.
5. W przypadku ochrony fizycznej wykonywanej podczas oczekiwania na przyjazd osoby upoważnionej do odwoływania alarmów ze strony ABONENTA – pierwsza godzina przebywania ochrony na obiekcie wliczona jest w koszt abonamentu, natomiast za każdą następną rozpoczętą godzinę ABONENT zapłaci SOLID-owi 50 zł + 22 % podatek VAT.

§ 7.

Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6, płatne będzie gotówką lub przelewem.

§ 8.

ABONENT oświadcza, że w przypadku opóźnienia się z płatnością wynagrodzenia za co najmniej 3 miesiące, SOLID automatycznie staje się właścicielem zainstalowanego w obiekcie nadajnika radiowego i elementów systemu alarmowego. ABONENT zobowiązuje się jednocześnie umożliwić demontaż w/w urządzeń i upoważnia SOLID do określenia, jaką wartość dla SOLID-u mają powyższe urządzenia po ich demontażu.

§ 9.

1. SOLID nie odpowiada za szkody wynikłe z nie wykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:
 - a) następstwa siły wyższej,
 - b) nieprawidłowej pracy poszczególnych urządzeń lokalnego systemu i systemu tego jako całości,
 - c) nieprawidłowej pracy łączny telefonicznych i zakłóceń w transmisjach radiowych,
 - d) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.
2. Umowa niniejsza nie stanowi formy ubezpieczenia ani jej nie zastępuje

§ 10.

1. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi po 24 godzinach od daty otrzymania przez SOLID podpisanej przez ABONENTA karty zgłoszenia obiektu, nie wcześniej jednak niż od dnia podpisania umowy.
2. Umowa zostaje zawarta
 - a) na czas określony tj. od daty rozpoczęcia wykonywania usługi do dnia _____
 - b) na czas nieokreślony tj. od daty rozpoczęcia wykonywania usługi, z możliwością jej pisemnego wypowiedzenia przez każdą ze stron z trzymiesięcznym terminem wypowiedzenia, dokonanym na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku nie otrzymania przez SOLID karty zgłoszenia obiektu w terminie 6-ciu miesięcy od dnia podpisania umowy, umowa ta automatycznie wygasa

§ 11.

- SOLID zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
1. zwłoki ABONENTA w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt 1, za jeden pełny okres płatności,
 2. umyślnego wywołania fałszywych alarmów przez ABONENTA, osoby wspólnie z nim zamieszkałe, osoby za które (w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego) ponosi on odpowiedzialność lub przez jego pracownika

§ 12.

1. Karta zgłoszenia obiektu jest integralną częścią umowy
2. Numer nadajnika radiowego i częstotliwość nadawania jest własnością SOLID.

§ 13.

Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu ABONENT zobowiązuje się udostępnić SOLID lokal w celu odłączenia nadajnika i częstotliwości

§ 14.

1. ABONENT zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia SOLID o wszelkich zmianach danych zawartych w karcie zgłoszenia obiektu i/lub w umowie. ABONENT przyjmuje do wiadomości, iż brak aktualnych danych może skutkować nienależytym wykonaniem umowy przez SOLID z przyczyn, za które SOLID nie ponosi odpowiedzialności.
2. W przypadku braku terminowej zapłaty należności z tytułu wykonywania niniejszej umowy, ABONENT upoważnia SOLID do dokonania przelewu przysługującej mu względem ABONENTA wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 15.

Wszelkie reklamacje związane z wykonaniem niniejszej umowy ABONENT winien zgłaszać do SOLIDU na piśmie w terminie 14 dni od daty zaistnienia zdarzenia. Reklamacje złożone po upływie tego okresu pozostaną bez odpowiedzi.

§ 16.

Wszelkie spory, które mogą wynikać w związku z niniejszą umową będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby SOLID-u.

§ 17.

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 19.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 20.

Oświadczam, że jestem:

a/ płatnikiem podatku VAT. Nr NIP _____

b/ osobą fizyczną, nie prowadzącą działalności gospodarczej, nr PESEL _____

Jednocześnie upoważniam bezterminowo Solid Security Sp. z o.o. do wystawiania faktur VAT bez mojego podpisu.

§ 21.

ABONENT oświadcza, że obiekt określony w § 1, nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z Art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2005 r. Nr 145 poz. 1221) i zobowiązuje się poinformować SOLID niezwłocznie po tym, gdy obiekt zostanie za taki uznany.

ABONENT:

NIP: 749-11-47-241

Nr PESEL: _____

SOLID:

NIP: 521-10-08-627

PREZES ZARZĄDU

Arkadiusz Reszke
Arkadiusz Reszke

DYREKTOR
Przedszkole Publicznego nr 7
w Koźmierzynie - Koźle
mgr Małżena Górska

PRZEDSZKOLE PUBLICZNE nr 7
ul. Jordanowska 16
47-223 Koźmierzyn - Koźle
tel. (077) 481 28 61
NIP 749-11-47-241; Reg. 530560007

SOLID SECURITY Sp. z o.o.
02-676 Warszawa, ul. Postępu 17
biuro:
45-716 Opole, ul. Spychalskiego 13
tel. 0-77 470-01-92, fax 0-77 402-41-55
NIP: 521-10-08-627
(87)