



<i>Zamawiający :</i>	<b>Gmina Kędzierzyn - Koźle</b> <b>ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn - Koźle</b>
<i>Jednostka projektowa:</i>	<b>„P.P.U.H Ad-Bud” Adam Lipiński</b> <b>ul. Kosmonautów 14, 42-660 Kalety</b>
<i>Nazwa inwestycji:</i>	<b>Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu</b> <i>Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI</i>
<i>Nr działek objętych opracowaniem:</i>	<b>Obręb: Kędzierzyn 0044</b> <b>działka nr 9/3 ; 13/2 ; 9/4 ; 12/91 ; 9/6 ; 11/1 ; 4/15 ; 4/17</b>
<i>Stadium:</i>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>

***TOM 1***  
***Egz. 4***

***28.10.2022 r.***

<i>Projektował:</i>	<i>Funkcja/Branża</i>	<i>Data</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Sabina Brzezina	Projektant/ b. drogowa	28.10.2022 r.	SLK/4112/POOD/12	
mgr inż. Łukasz Sukiennik	Współpraca/ b. drogowa		-	
mgr inż. Marcin Koszera	Sprawdzający/ b. drogowa		SLK/5035/POOD/13	
mgr inż. Rafał Golaś	Projektant/ b. sanitarna		SLK/6594/PWBS/17	
mgr inż. Kamil Woszczyk	Sprawdzający/ b. sanitarna		LOD/3907/PWBS/1 9	
mgr inż. Wojciech Pałczyński	Projektant/ b.elektroenergetyczn a		KUP/0069/POOE/10	
Inż. Bronisław Mol	Sprawdzający/ b.elektroenergetyczn a		817/76	
mgr inż. Paweł Niedzielski	Projekt zieleni		-	
mgr inż. Arkadiusz Piechota	Projektant/ b. teletechniczna		DTT-TU/2126/01/U	

**Skład projektu:**

- TOM 1** - Projekt zagospodarowania terenu  
**TOM 2** - Projekt architektoniczno – budowlany  
**TOM 3** - Opinie, uzgodnienia i inne dokumenty

# SPIS ZAWARTOŚCI

## I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa	str.	1
2. Projektanci	str.	2
3. Skład projektu	str.	2
4. Spis zawartości	str.	3
5. Oświadczenia projektantów	str.	4
6. Opis techniczny	str.	11

## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan orientacyjny	skala 1:25 000	rys. nr PZT-1
2. Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr PZT-2

## III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Branża drogowa
2. Branża sanitarna
3. Branża elektroenergetyczna
4. Branża teletechniczna

## IV. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

1. Kopia uprawnień projektowych
2. Zaświadczenie o przynależności do izby
3. Uzgodnienia

## V. BIOZ

1. Branża drogowa
2. Branża sanitarna
3. Branża elektroenergetyczna
4. Branża teletechniczna

## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. drogowa

mgr inż. Sabina Brzezina

.....

Nr uprawnień: SLK/4112/POOD/12

28.10.2022 r.

## **OŚWIADCZENIE**

Dotyczy dokumentacji:

### **„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. drogowa

mgr inż. Marcin Koszera

.....

Nr uprawnień: SLK/5035/POOD/13

28.10.2022 r.

## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. sanitarna

mgr inż. Rafał Golaś .....

Nr uprawnień: SLK/6594/PWBS/17

28.10.2022 r.

## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. sanitarna

mgr inż. Kamil Woszczyk

.....

Nr uprawnień: LOD/3907/PWBS/19

28.10.2022 r.

## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. elektroeneretyczna

mgr inż. Wojciech Pałczyński

.....

Nr uprawnień: KUP/0069/POOE/10

28.10.2022 r.



## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. elektroeneretyczna

inż. Bronisław Mol

.....

Nr uprawnień: 817/76

28.10.2022 r.

## ***OŚWIADCZENIE***

Dotyczy dokumentacji:

### ***„Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie - Koźlu”***

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że ww. projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

br. teletechniczna

mgr inż. Arkadiusz Piechota

.....

Nr uprawnień: DTT-TU/2126/01/U

28.10.2022 r.

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt pn.: „**Przebudowa ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu**”.

Zadanie dotyczy obiektu budowlanego należącego zgodnie z ustawą Prawo Budowlane do kategorii nr: *IV, XXV, XXVI*.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty i materiały:

- umowa pomiędzy P.P.U.H AD-BUD z siedzibą przy ul. Kosmonautów 14 w Kaletach, a Gminą Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle,
- mapa do celów projektowych,
- pomiary i wizja w terenie,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.1333 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1643),
- literatura techniczna,
- narady i uzgodnienia z Zamawiającym,
- obowiązujące przepisy i normatywy,
- opinia geotechniczna.

## 2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

### 2.1. Cel opracowania

Celem opracowania dokumentacji jest projekt wykonawczy przebudowy ulicy Grabskiego.

### 2.2. Zakres opracowania

Zakres robót objętych projektem przewiduje:

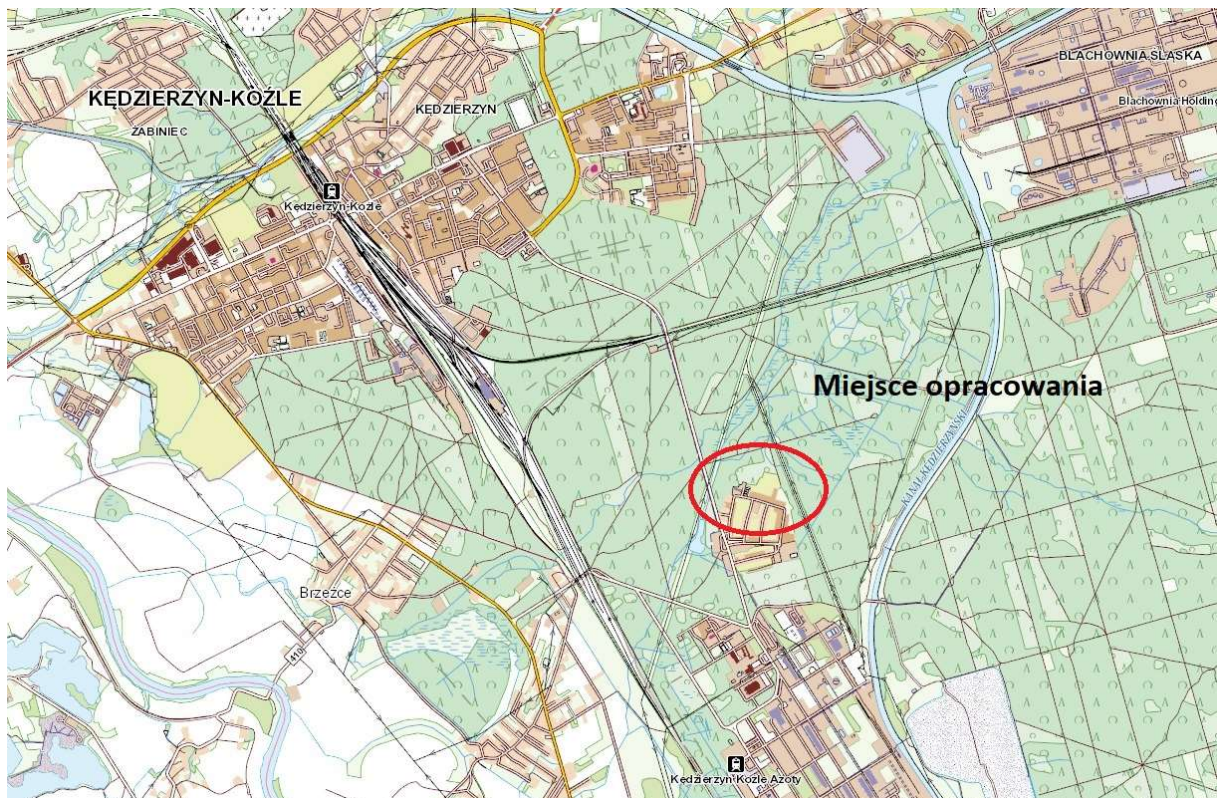
- niezbędne prace przygotowawcze,
- wykonanie robót rozbiórkowych,

- wykonanie robót ziemnych,
- przebudowa systemu odwodnienia,
- przebudowa urządzeń elektroenergetycznych,
- przebudowa urządzeń teletechnicznych,
- przebudowa sieci wodociągowej,
- wykonanie koryta wraz z profilowaniem podłoża,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych,
- przebudowa nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów indywidualnych,
- dostosowanie wysokościowe wlotów dróg bocznych oraz wejść do budynków,
- regulację pionową urządzeń infrastruktury technicznej,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

### 3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

#### 3.1. Plan sytuacyjny

Przedsięwzięcie obejmuje odcinek ulicy Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu. Początek opracowania rozpoczyna się na włączeniu do ul. Ludwika Waryńskiego, a kończy za skrzyżowaniem z ul. Piłsudskiego do wysokości zjazdu na działkę nr 4/15 włącznie. Całość opracowania posiada długość 358,00m.



W stanie istniejącym ul. Grabskiego posiada nawierzchnie bitumiczną o szerokości zmiennej od 4.80m do 6.10m z licznymi ubytkami oraz spękaniem. Pas drogowy zabudowany jest ciągami pieszych, które są w złym stanie. Kostki betonowe lub płyty chodnikowe są zniszczone i popękane. Istniejące krawężniki oraz obrzeża są w złym stanie technicznym. W pasie drogowym występują sieci uzbrojenia terenu, zieleń niska w postaci krzewów oraz samosiejek. Przy ulicy występują drzewa, które zostaną zinwentaryzowane.

Na uzbrojenie ulicy składają się następujące sieci:

- podziemne: teletechniczna, energetyczna, wodociągowa, kanalizacja, gazociąg, ciepłociąg,
- naziemne: elektryczna.

W celu określenia konstrukcji nawierzchni zostały wykonane odwierty geotechniczne na długości opracowania. Głębokość odwiertów pozwoliła na rozpoznanie układu i miąższości warstw nawierzchni jezdni jak również warunków gruntowo – wodnych.

### **3.2. Profil podłużny**

Przedmiotowy odcinek przebiega w terenie płaskim. Podczas wizji lokalnej oraz na podstawie pomiarów geodezyjnych stwierdzono nierówności w profilu podłużnym i poprzecznym ul. Grabskiego w Kędzierzynie-Koźlu.

### **3.3. Odwodnienie**

W stanie istniejącym wody opadowe i roztopowe z ul. Grabskiego są odprowadzane do istniejących wpustów ulicznych, a następnie do istniejącego kanału deszczowego.

## **4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE**

### **4.1. Funkcja, charakterystyczne parametry techniczne oraz forma architektoniczna**

Projekt przewiduje wykonanie nowej nawierzchni na całym odcinku ulicy Grabskiego od skrzyżowania z ul. L. Waryńskiego do zjazdu na działkę 4/15 włącznie. Opracowanie obejmuje wykonanie jezdni o szerokości 5.00m wraz z wykonaniem przebudowy istniejących ciągów pieszych i wykonanie nowych. Przewiduje się także przebudowę istniejących zjazdów do posesji oraz publicznych. Na połączeniu z ul. L. Waryńskiego łuk kołowy został poszerzony do normatywnych szerokości. Na łuku po prawej stronie znajduje się istniejący chodnik, który zostanie przebudowany. Na planie sytuacyjnym zaznaczono, aby fragment chodnika wykonać bez użycia sprzętu mechanicznego. Ma to na celu jak najmniejszą ingerencję w korzenie pobliskich drzew. Następnie po prawej stronie ulicy przewiduje się wykonanie 19 miejsc postojowych oraz 2 dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe zlokalizowane są w okolicach istniejących kortów tenisowych oraz zabudowań mieszkaniowych, co pozwoli na bezpieczne pozostawienie pojazdu. Każde miejsce dla osób niepełnosprawnych będzie wymalowane na kolor niebieski i oznaczone piktogramem. Linie poziome zostaną wyznaczone białą kostką betonową. Następnie do końca odcinka prowadzone są chodniki o szerokości 2.23m (przy jezdni) lub 1.50m (oddalone od jezdni). Skrzyżowanie z ul. Jordanowską oraz Piłsudskiego zostało wyregulowane pod względem

promieni łuków kołowych do  $R=6m$  oraz posiadają element spowolnienia ruchu w postaci pinezki, przy ul. Jordanowskiej z uwagi na większą tarczę skrzyżowania zastosowano promień  $R=3,50m$ , natomiast przy ul. Piłsudskiego promień  $R=3m$ . Zjazdy publiczne do zabudowy mieszkaniowej wykonano o szerokości  $5.0m$  wraz z wyłukowaniem  $R=5m$ . Zjazdy te zostały zaopatrzone w system ACO, który umożliwi odpowiedni odpływ wody ze zjazdu. Zjazdy indywidualne dostosowano do istniejących bram i posiadają szerokość nie mniejszą niż  $4.5m$  na skosach  $1:1$  na szerokości  $2m$ . Odcinek drogi wewnętrznej od ul. Grabskiego w kierunku północnym przewiduje wykonać się w jezdni o szerokości  $5.0m$ . W ciągu tego łącznika przewiduje się wykonać miejsca postojowe prostopadłe oraz chodnik. Przy budynku nr 13 zostanie wykonane utwardzenie terenu.

Odwodnienie przedmiotowego odcinka zakłada wykonanie wpustów krawężnikowych, które zostaną podłączone przykanalikami do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Szczegółowo rozwiązanie układu drogowego zostało przedstawione na planie sytuacyjnym rys. nr D-2 – w skali  $1:500$ .

#### **4.2. Parametry techniczne**

Trasa ul. Grabskiego

- klasa:	D 1/2
- kategoria ruchu:	KR1
- przebudowa nawierzchni jezdni o szerokości:	$5,00m$
- szerokość chodnika bez krawężnika i obrzeża	$2.00m$

#### **4.3. Rozwiązania wysokościowe**

Przebieg niwelety odcinka ul. Grabskiego został dostosowany do stanu istniejącego. Profil drogi zaprojektowano o różnych pochyleniach, utrzymując minimalną wartość pochylenia równą  $0,30\%$ . Jezdnia posiada pochylenie poprzeczne jednostronne o wartości  $2,0\%$ .

Rozwiązania przekroju podłużnego trasy projektowanego odcinka zostaną przedstawione w skali  $1:50/500$  na rys nr D-3.

#### **4.4. Konstrukcja nawierzchni**

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych, opinii geotechnicznej oraz uzgodnień z Inwestorem przyjęto następujące rozwiązania konstrukcji:

N1 – nawierzchnia jezdni

nawierzchnia ścieralna z SMA o gr.  $4cm$ ,  
nawierzchnia wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W o gr.  $6cm$ ,  
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. ( $0/31,5mm$ ) o gr.  $30cm$ ,

N2 – nawierzchnia chodnika/pobocza

nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor szary)  
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,  
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 15cm,

N3 – nawierzchnia miejsc postojowych/zjazdów

nawierzchnia z betonowej kostki brukowej o gr. 8cm (kolor grafitowy)  
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,  
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 25cm,

N4 – nawierzchnia wyspy „pinezka”

nawierzchnia z kostki granitowej 17/15cm,  
podsypka cementowo-piaskowa o gr. 3cm,  
podbudowa z kruszywa łamanego stab. mech. (0/31,5mm) o gr. 25cm.

#### UWAGA:

Należy wykonać badanie nośności gruntu, podłoże spełniające normę PN-S-02205 należy doprowadzić do G1.  
 $E2 \geq 80$  MPa zagęszczonej podbudowy pomocniczej,  $E2 \geq 130$  dla podbudowy zasadniczej,  $E2 \geq 45$  MPa zagęszczonego podłoża.

#### **4.4. Odwodnienie**

W związku z nowym układem drogowym projektuje się budowę nowych wpustów deszczowych zgodnie z niweletą drogi. Nowe wpusty będą wpięte poprzez projektowane przykanaliki do istniejącego kanału deszczowego zgodnie z warunkami wydanymi przez Spółkę MWiK.

#### **4.5. Ochrona konserwatorska**

Ulica Grabskiego znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej.

#### **4.6. Ochrona przeciwpożarowa**

W ciągu ul. Grabskiego przewiduje się wykonanie sieci wodociągowej spełniającej wymogi przeciwpożarowe. Ponadto ul. Grabskiego ulicą przejezdną w obu kierunkach o szerokości 5.00 i spełnia wymogi przeciwpożarowe.

#### **4.7. Rozwiązania sieciowe**

##### **Elektryka**

Wzdłuż ulicy Planetorza w Kędzierzynie-Koźlu znajdują się kable elektroenergetyczne własności Tauron Dystrybucja S.A., które zgodnie z projektem zostaną zabezpieczone lub przebudowane – przesunięte.

### **Oświetlenie**

W ramach zadania przewiduje się budowę punktów świetlnych z oprawami typu LED zgodnie z warunkami wydanymi przez Energetyka Miejskiego.

### **Wodociąg**

W ramach zadania przewiduje się wymianę sieci wodociągowej zgodnie z wydanymi przez MWiK warunkami technicznymi. Przebudowa wymagana jest ze względu na stan sieci w stanie istniejącym. Wodociąg łączyć się będzie z projektowanymi odrębnym opracowaniem sieciami oraz z siecią istniejącą. Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w zasuwę odcinające oraz hydranty. Przewiduje się także wymianę przyłączy do budynków – zgodnie z planem sytuacyjnym.

### **Kanalizacja sanitarna**

Kanalizacja sanitarna w rejonie inwestycji znajduje się obecnie w dobrym stanie technicznym, nie wymaga remontu, przewiduje się jedynie regulację włączów do poziomu proj. niwelety.

### **4.8. Organizacja ruchu**

W opracowaniu przewiduje się wykonanie projektu stałej organizacji ruchu. Dla zadania zostanie przygotowana istniejąca organizacja ruchu oraz jej docelowa wersja.

## **5. UWAGI KOŃCOWE**

### **5.1. Gospodarka odpadami**

Zgodnie z ustawą (z dnia 27 kwietnia 2001 z późniejszymi zmianami) o odpadach materiały z robót rozbiórkowych powinny zostać przewiezione na wysypisko i tam zutylizowane. Kosztorys dotyczący wywozu i składowania materiałów odpadowych przewiduje koszty transportu i przyjęcia na wysypisko.

### **5.2. Uzbrojenie terenu**

Z uwagi na występowanie urządzeń podziemnych w projektowanym odcinku należy wykonać przekopy kontrolne w celu zlokalizowania urządzenia. W przypadku stwierdzenia kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego należy albo wykonać roboty tak by tych kolizji uniknąć lub zabezpieczyć przed uszkodzeniem czy przebudować kolidujące uzbrojenie. Wszelkie prace budowlane w obrębie urządzeń podziemnych powinny być prowadzone pod nadzorem administratora urządzenia.

## **6. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ROBÓT**

### **6.1. Zasady ogólne**

Wszystkie roboty objęte projektem należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacjach Technicznych stanowiących część składową Dokumentacji Projektowej oraz zgodnie z wymaganiami norm i



innymi przepisami związanymi. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP oraz P. Poż.

## **6.2. Dane do wytyczenia**

W projekcie wykonawczym oraz technicznym zostaną przekazane współrzędne charakterystycznych punktów odtwarzanej trasy (załomy i parametry łuków). Przedsiębiorstwo geodezyjne, które będzie prowadzić obsługę inwestycji jest zobowiązane do dokonania niezbędnych zgłoszeń oraz aktualizacji zasobu mapowego po zakończeniu realizacji robót.

## **7. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na etapie wykonywania budowy nie można wykluczyć emisji gazów, pyłów, zapachów oraz hałasu, które są nieodzownym elementem prowadzenia robót budowlanych.

## **8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie będzie powodować ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiadujących z zamierzeniem inwestycyjnym i zamyka się obszarze nieruchomości (działki wg strony tytułowej).

## **9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW DLA ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

W ramach zadania przewiduje się następujące części zagospodarowania:

- powierzchnia jezdni (nawierzchnia bitumiczna)	2000 m <sup>2</sup> ,
- powierzchnia chodników (kostka betonowa kolor szary)	820 m <sup>2</sup>
- powierzchnia zjazdów/miejsc postojowych (kostka betonowa kolor grafitowy)	790 m <sup>2</sup>
- krawężnik	1150 m
- obrzeże betonowe	850 m