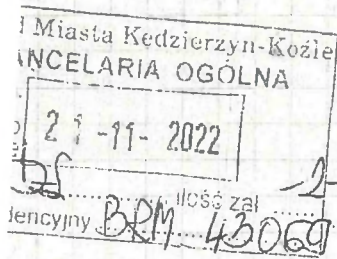
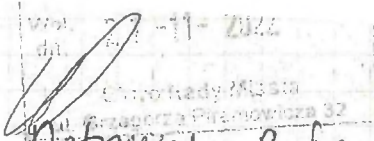


K. Koźle 19. XI 2022



Sezonowi Radni,
Rady Miasta
K-ryn-Koźle



Petycja

Dotyczy: Były budynek mieszkalny przy ul. Łukasiewicza, Zeromskiego K. Vąclawu Miasta.

W kwietniu 1989, decyzją MRB ten budynek wysiedlony, został przeznaczony do remontu kapitalnego.

Na wyborach w VI 1989, zmieniła się władza, budynek sprzedano nieudolnie prywatnemu jako zabudle i go wystrabowano, doprowadzając do ruin. Winni oni być ukarani przez sąd i odebrać ten budynek, powinen wrócić do miasta. Stał się formalny wniosek o podanie do sądu, bo takie nie powinno być, aby miserję zabudle, doprowadzając do kompletnej ruiny. Minęło już ponad 30 lat właścicielem jest już piąty właściciel. Ostatnio NAL i NTO próbują wrócić rozpocząć remont, mija rok, a nic się nie dzieje, choć minęło tyle lat.

Minęło już kilka kadencji p. Prezydent Miasta, oraz wiceprezydent w Radzie Miasta i nie się nie zmieniło. Osobiste rozmowy z Panem Prezydentem co trzeba zrobić, aby budynek nieudolnym właścicielom odebrać niedolnie. Myślę też nie dawać ścieżki.

Urząd Miasta musi odebrać ten budynek i lety i w
mieszkańce herodim i dokonać remontu, ludzie
potrzebują mieszkań. Wiele budynków mamy, do
remontu na terenie miasta i stoją latami, przez taką
politykę miasto się wyludnia, przez wiele lat,
nie remontowania i budowania nowych mieszkań,
straciło 15 tys. mieszkańców, przez 30 ponad lat
nie wybudowano w leszku nic, czyja to wina
niech osądzi Dami Radni Rady Miasta. Mamy
RSM „Chemik”, która zamiast budować, sprzedaje
mieszkania, bo było KPB, które budowało,
lecz zlikwidowano je. Inne spółdzielnie mie-
szkaniowe, budują mieszkania bardzo dużo.

Meje dzieci córka i syn musieli się wypro-
wadzić do innego miasta, bo UM obiecał
otrzymanie mieszkań za 15-20 lat - skandal.

Wychwali i musieli kupić mieszkania, bo
miasto nie zagwarantowało im, jakby nicza-
rze, aby się dorobiło, wiele milionów
wychwali i inne państwo im dało mieszkania,
nie musieli kupować.

Dredny Radni Rady Miasta musicie
postawić na I miejscu sprawę remontu
mieszkań, eważ ich budowę, aby zatrzymać
wyludnianie.

W załączeniu - 2 szt

z powołaniem

1. Notatka NTO
2. Ulotka kandydata
na radnego p. Mieczysława Rady

**KANDYDAT
DO RADY MIASTA
Kędzierzyn-Koźle**

MIŁA RAZEM

SILNY SAMORZĄD
DEMOKRATYCZNA POLSKA

SLD LEWICA
RAZEM

KKW SLD LEWICA RAZEM

Na zabytkowej kamienicy wyrosły... drzewa

Tomasz Kapica
kapica@tlo.pl



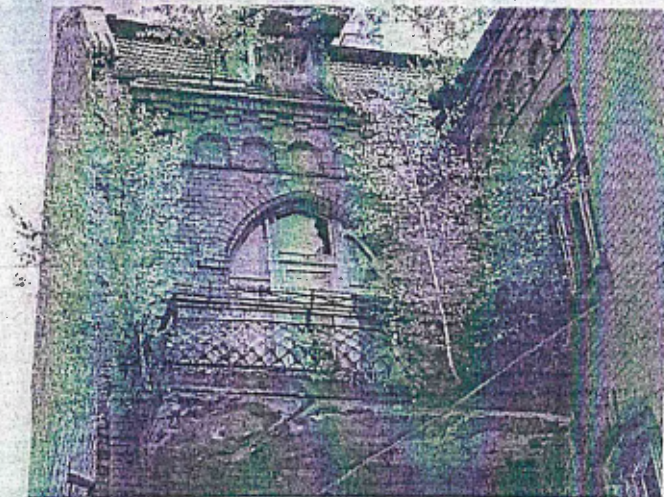
Zaniechanie

Drzewami zarasta jedna z najbardziej okazałych kamienic w Kędzierzynie-Koźlu. Najwyższe okazy mają już 4-5 metrów i cały czas rosną. Niektóre są już tak duże, że mogą podlegać ochronie przed wycięciem. Nie wiadomo, czy nieruchomości uda się jeszcze uratować.

Kamienica została wybudowana w 1905 roku wraz z powstaniem basenów portowych. Nieruchomość na przełomie XIX i XX wieku należała do Georga Eckerta i pełniła funkcję hotelu.

Po wojnie była coraz bardziej zaniechana, a w ostatnich 20 latach praktycznie w ogóle w nią nie inwestowano. Tymczasem to architektoniczna perełka miasta, w której mieszkania i lokale użytkowe mają łączną powierzchnię aż 1800 metrów kwadratowych. Dwa lata temu w jednym z lokalnych biur pośrednictwa nieruchomości ukazało się ogłoszenie o sprzedaży budynku za 1,2 miliona złotych.

Od kilku lat kamienicę porasta coraz bujniejsza roślinność. Największe drzewo wystaje z dachu od północnej strony i ma już ponad 5 metrów wyso-



Największe drzewo wystaje z dachu od północnej strony i ma już ponad 5 metrów wysokości. Mniejsze drzewa rosną na balkonach. Kolejne krzewy zaczynają wyrastać z murów.

kości. Mniejsze drzewa rosną na balkonach. Kolejne krzewy zaczynają wyrastać z murów. Całość wygląda coraz bardziej zjawiskowo.

Jak dowiedzieliśmy się w Urzędzie Miasta w Kędzierzynie-Koźlu, nie jest wykluczone, że na największego drzewa nie można już usunąć bez odpowiedniej zgody magistratu.

Prawo mówi o minimalnym obwodzie drzewa w sto-

sunku do którego musimy uzyskać zezwolenie na usunięcie - mówi Jan Kwiczak z wydziału ochrony środowiska kozielskiego magistratu. - Nie ma tam zapisów mówiących o tym, że drzewa rosnące w nietypowych miejscach są zwolnione z uzyskania zezwolenia.

Stanisław Węgrzyn, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu podtrzymał koleje

w całości jest w rękach prywatnych i gmina nie może w tej sprawie interweniować. Problem jednak w tym, że rosnące drzewa naruszają elementy konstrukcyjne i architektoniczne zabytkowego budynku, przez co może on stanowić zagrożenie dla przechodniów.

Miejscy urzędnicy zapowiedzieli, że przyjrzą się kamienicy w kozielskim porcie i rosnącym