

**ZARZĄDZENIE Nr 2344/GNP/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 7 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Cisowa przy ul. Wakacyjnej, oznaczonej jako działka nr 463/16**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz § 2 zarządzenia Nr 120/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 13 marca 2015 r. w sprawie sposobu ustalania cen nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym oraz wynagrodzenia za ustanowienie służebności gruntowych i przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty ceny zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 463/16 o powierzchni 0,0290 ha, k.m. 1, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OPIK/00052952/8, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Cisowa przy ul. Wakacyjna, wynoszącej 19.864,50 zł (dziewiętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt cztery złote pięćdziesiąt groszy) w następujący sposób:

1) I rata w wysokości 3.972,90 zł (trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote dziewięćdziesiąt groszy) podlega zapłacie nie później niż do dnia sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości;

2) pozostała do zapłaty cena zbycia w wysokości 15.891,60 zł (piętnaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych sześćdziesiąt groszy) zostaje rozłożona na 4 równe raty roczne w kwocie po 3.972,90 zł (trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote dziewięćdziesiąt groszy), płatnych do 31 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego począwszy od roku następnego po roku, w którym nastąpiło zawarcie umowy notarialnej.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**§ 3. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.