

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2314/GNP/2022 z dnia 25 listopada 2022 r.

Wywieszono dnia 09.12.2022 do dnia 30.12.2022

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 20.01.2023

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) **podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:**

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ²	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT) [*]	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Astrów	działki nr 2152/6 i 2151/9 k.m. 8 o łącznej powierzchni 0,0497 ha, użytek: 2152/6: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy 2151/9: R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OPIK/00052247/3	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez gminną drogę wewnętrzną	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	75.000,00 zł [*]	własność

^{*} do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowostelska
Sabina Nowostelska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)