

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2345/GNP/2022 z dnia 7 grudnia 2022 r.

Wywieszono dnia 09.12.2022 do dnia 30.12.2022

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 20.01.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

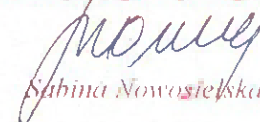
Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>2</sup>	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Alfonsa Zgrzebnioka	działka nr 3426/4 k.m. 12 o powierzchni 0,1804 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00067160/7	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi sieć elektroenergetyczna i na której znajduje się altana śmietnikowa, która zostanie zlikwidowana przed ogłoszeniem przetargu, w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	326.000,00 zł *	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

  
Sabina Nowosielska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXVI/292/20 z dnia 29.10.2020 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 19.11.2020 r., poz. 3151)