

**ZARZĄDZENIE Nr 2419/GNP/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 5 stycznia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny zbycia lokalu użytkowego nr I  
położonego w Kędzierzynie-Koźlu, w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.<sup>2</sup>) oraz § 2 zarządzenia nr 120/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 13 marca 2015 r. w sprawie sposobu ustalania cen nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym oraz wynagrodzenia za ustanowienie służebności gruntowych i przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty ceny zbycia lokalu użytkowego nr I położonego w Kędzierzynie-Koźlu, w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 wynoszącej 74 800,00 zł (*siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset złotych*) w następujący sposób:

- 1) I rata w wysokości 14 960,00 zł (*czternaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych*) podlega zapłacie nie później niż na dzień przed dniem zawarcia umowy notarialnej;
- 2) pozostała do zapłaty cena zbycia w wysokości 59 840,00 zł (*pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści złotych*) zostaje rozłożona na cztery równe raty roczne w kwocie po 14 960,00 zł (*czternaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych*) każda, płatne do 31 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego począwszy od roku następnego po roku, w którym nastąpiło zawarcie umowy notarialnej.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**§ 3. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, 1079 i 1561;

<sup>2</sup> w zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185.