

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 27.01.2023 r. na okres 21 dni tj. do 16.02.2023 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondyg-nacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Damrota 32C/9	KW – OP1K/00026118/9 działka nr 1066/2 pow. działki 0,0570 ha karta mapy 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	19,98 m ²	33,44 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
2.	ul. Grunwaldzka 49/6	KW – OP1K/00065333/7 działka nr 1490 pow. działki 0,0510 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,05 m ²	35,80 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, ogrzewanie piecowe, wc na korytarzu	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Mickiewicza 18/8	KW – OP1K/00048577/4 działka nr 811/22 pow. działki 0,1163 ha karta mapy 4 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,45 m ²	36,43 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

4.	ul. Żeglarska 13/3	KW – OP1K/00034929/6 działka nr 2634/3 pow. działki 0,0505 ha karta mapy 2 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	34,35 m ²	51,53 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, - kotłownia gazowa lokalna, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Planetorza 9/8	KW – OP1K/00051383/1 działka nr 2088/2, 2088/3 pow. działki 0,0493 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	30,29 m ²	55,74 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka, spiżarka	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenę zbiorczą, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Archimedesza 2B/6	KW – OP1K/00055218/2 działka nr 1545/69, 1545/70 pow. działki 0,0743 ha karta mapy 5 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	26,20 m ²	39,70 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, centralne ogrzewanie, - łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
7.	ul. Grunwaldzka 35/1	KW – OP1K/00029526/3 działka nr 1449 pow. działki 0,0449 ha karta mapy 6 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	35,14 m ²	47,74 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie piecowe, wc na korytarzu	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenę zbiorczą, podgrzanie wody, szambo)

8.	ul. Koszykowa 17B/4	KW – OP1K/00030341/2 działka nr 444/2 pow. działki 0,0536 ha karta mapy 3 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	22,07 m ²	35,70 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie, łazienka	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, antenry zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Broniewskiego 21/1	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,47 m ²	34,65 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 1/2023